

**Grondgebiedzaken
RSO**

Aanvraagformulier tegemoetkoming in planschade

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op een tegemoetkoming in schade als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan of bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht .

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van het onderhavige formulier.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een bedrag van € 500,-- verschuldigd is. De gang van zaken is als volgt. De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van deze ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn gestort.

Deskundigenkosten en andere kosten die de aanvrager heeft gemaakt in verband met de aanvraag, komen voor zijn eigen rekening.

Aanvrager

Naam en voorletters: ...

Adres: ...

Postcode en woonplaats: ...

Telefoon: ...

In zijn hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter (*doorhalen wat niet van toepassing is*) van: ...

Eventuele mede-eigenaar

Naam en voorletters: ...

Adres: ...

Postcode en woonplaats: ...

Telefoon: ...

Eventuele gemachtigde:

Naam en voorletters: ...

Adres: ...

Postcode en woonplaats: ...

Telefoon: ...

Maatregel die volgens aanvrager oorzaak is van schade

- artikel 6.1, tweede lid, onder a Wro: een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, Wro of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 Wro;
- artikel 6.1, tweede lid, onder b Wro: een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en d Wro;
- artikel 6.1 tweede lid, onder c Wro: een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- artikel 6.1, tweede lid, onder d Wro: de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- artikel 6.1, tweede lid, onder e Wro: een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, Wro of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, Wro voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

- O artikel 6.1, tweede lid, onder f Wro: een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, Wro voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid, of 2.12, eerste lid, onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- O artikel 6.1, tweede lid, onder g Wro: een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro

(O: aankruisen wat van toepassing is)

Op welk gebied heeft deze maatregel betrekking?

.....
.....

Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving?

.....
.....

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent

.....
.....

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven, graag ook kopie eigendomsbewijs of eventueel contract economische overdracht meesturen

.....
.....

Bij gestelde inkomensderving: gelieve nadere informatie te geven

.....
.....

Omschrijving van de wijze waarop aan de schade tegemoet dient te worden gekomen indien aanvrager geen vergoeding in geld wenst

.....

.....

Ruimte voor aanvullingen en toelichting

.....

.....

Plaats: ...

Datum: ...

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van eventuele mede-eigenaar:

Handtekening van eventuele gemachtigde:

Gelieve het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden op te sturen naar burgemeester en wethouders van gemeente Waalwijk (postbus 10150, 5140 GB WAALWIJK).