



Legenda

Plangebied

Bestemmingen

- GD Gemengd
- GD-A Gemengd - Agrarisch
- GD-B Gemengd - Bedrijf
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4

Gebiedsaanduidingen

- 1 overige zone - attentiegebied natuur netwerk brabant
- 1 overige zone - dorpslint
- 2 overige zone - heistraat
- 3 overige zone - kernen in landelijk gebied
- 4 overige zone - kernlint
- 5 overige zone - landelijk lint

Functieaanduidingen

- (b) bedrijf
- (sa-oab) specifieke vorm van agrarisch - overig agrarisch bedrijf
- (sb-aba) specifieke vorm van bedrijf - aanvullende bedrijfsactiviteit

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[vrij] vrijstaand

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- ⊕ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- ⊞ maximum aantal wooneenheden

Figuren

gevellijn

Verklaring

BGT en BRK 2019-02-11

Gemeente Waalwijk

Gemengd gebied herziening 1

Westeinde 33 te Waalwijk

datum:	30-04-2021
schaal:	1 : 500 (A3)
status:	ontwerp
projectnr.:	P000126
gezien:	JP
NL.IMRO.0867.bpWWgemengdgbherz1-ON01	

BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
T 0592 316 206 E assen@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl