

Op deze pagina vindt u iedere week informatie over en vanuit de gemeente Waalwijk.
Redactie: Bureau Communicatie, tel. 0416-683456.

Omdat het niet anders kan

Regelmatig sluit de gemeente voor kortere of langere tijd drugspannen. Er verschijnt een bord voor het raam met de tekst: 'Op last van de burgemeester op grond van de Opiumwet gesloten.' Meer dan eens zijn de gevolgen voor de bewoners ingrijpend. Soms ook niet. De een is professional, de ander trapt met open ogen in de val van de slimme dealer, die iemand anders het vuile werk laat doen.

Ver-van-m'n-bedshow

De omvang van de productie en handel in alle soorten drugs is in Nederland al jaren miljardenbusiness. Voor de meeste mensen is het een ver-van-m'n-bedshow. Soms vermoeden we wel iets in onze eigen omgeving, maar gebeurt er ook iets mee? De afgelopen 25 jaar te weinig, vind ik. Te weinig rechercheurs, officieren van justitie, zelfs rechters. En we hebben met z'n allen te lang gedoogd

en de andere kant op gekeken.

Steeds vaker is het niet meer ver-van-mijn-bed. Brandgevaarlijke productie in schuren en woonhuizen. Chemisch afval van een drugsfabriek langs de kant van de weg. Criminelen die gewone mensen verleiden of dwingen hun pand beschikbaar te stellen voor drugsproductie. Criminele conflicten en afrekeningen. Dat is geen dingetje meer van "de grote stad". Het kan ook bij u om de hoek in gebeuren.

Burgemeesters

Veel burgemeesters – en daar ben ik er één van – zijn dit zat. Ze nemen hun verantwoordelijkheid. Ik wil niet dat mensen worden misleid. Ik wil niet dat mensen onder druk worden gezet of bedreigd. Ik wil niet dat iemand onschuldige getuige of slachtoffer wordt van een

drugsbrand of een criminele afrekening, waarbij de kogels je om de oren vliegen.

En dus grijpen we in. Ik zeg "we" omdat ik dat samen met anderen doe. De politie, de officier van justitie, de belastingdienst en andere partners zijn ook betrokken. Politie en officier zijn er verantwoordelijk voor dat de daders in de rechtszaal komen. Ik sluit de panden waarin ze actief zijn. Dat is een heldere lik-op-stuk-aanpak. Het is naar mijn overtuiging de enige weg om brutale criminelen en mensen die dat carrièrepad kiezen, te bestrijden.

Dit moet me van het hart

Deze week kondigde ik de sluiting van een pand in Baardwijk af. Op Facebook ging een betrokkene los: hoe kan een burgemeester zo harteloos zijn? En dat nota bene terwijl Kerstmis eraan komt.

In het bewuste pand wonen meerdere mensen samen. Gemeenschappelijke ruimte en een kamer voor elke huurder. Bij één ervan treft de politie handelshoeveelheden cocaïne, heroïne en cash geld aan met een waarde van pakweg € 15.000. Als het aan mij ligt wordt het pand zo snel mogelijk gesloten. Dit betekent dat elke bewoner minstens drie maanden zijn woonruimte kwijt is. Ook degene die niet verantwoordelijk is voor die ene huurder, waar het probleem is ontstaan. Zo werkt het ook wanneer een heel gezin zijn huis tijdelijk kwijt is, omdat pa of zoonlief in de fout is gegaan door zich met de handel in drugs in te laten.

Slachtoffers

Veel mensen snappen deze aanpak, terwijl ze die tegelijkertijd ergens ook onrechtvaardig vinden. Ik ook, maar toch kies ik voor sluiting. Niet om stoer of hardvochtig te willen zijn. Wel omdat de gevaren van drugspannen in een woon-



wijk te groot zijn. Wel omdat criminelen die onschuldige mensen als dekmantel gebruiken voor hun gevaarlijke zaakjes ontmoedigd moeten worden om dat te doen.

Tegelijk met de sluiting kijken we natuurlijk altijd meteen naar wie eventuele slachtoffers zijn. En richting vader: 'Je bent in de fout gegaan. Stom. Nu draag je de consequenties. Maar we willen je wel helpen om je leven weer op de rit te krijgen.' Ook in dit geval zijn er afspraken gemaakt. Want Waalwijk neemt niet alleen de regie in een streng drugsbeleid, maar biedt mensen die dat écht willen óók een tweede kans.

Nol Kleijngeld

Ook u kunt ons helpen!

We hebben u nodig voor een veilig Waalwijk. Uw meldingen zijn daarvoor heel belangrijk. Veiligheid is immers van ons allemaal.

Wat kunt u doen?

Heeft u vermoedens? Bijvoorbeeld van een hennepkwekerij, een drugsfabriek of andere criminele activiteiten, meld dit altijd! 112 politie (spoed), 0900-8844 (politie, geen spoed) of 0800-7000 (Meld Misdaad Anoniem).

Noteert u even...



Sluiting Kerst en jaarwisseling

Op maandag 24 december, dinsdag 25 december en woensdag 26 is het stadhuis gesloten in verband met Kerst. Maandag 31 december en dinsdag 1 januari is het stadhuis gesloten in verband met de jaarwisseling. Op woensdag 2 januari zijn we vanaf 10.00 uur geopend.

Storingsmeldingen

Deze kunt u doorgeven via de website www.waalwijk.nl/meldpunt of, alleen als het spoedeisend is, via 0416-683456. U volgt dan het keuzemenu.

Burgerlijke stand (geboorte aangifte)

Eerst doet u digitale geboorteaangifte (www.waalwijk.nl/geboorteaangifte). Kies voor "geboorteaangifte online doen". U vult alle gegevens in en voegt de verklaring van de arts/verloskundige bij. Daarna maakt u een afspraak bij de gemeente om uw handtekening onder de aangifte te komen zetten.

Aangifte aan de balie

Donderdag 27 december kunt u aangifte doen aan de balie in het stadhuis (op afspraak). Voor kinderen die op vrijdag 21 december geboren worden, moet uiterlijk op donderdag 27 december aangifte zijn gedaan. Voor kinderen die op vrijdag 28 december geboren worden, moet uiterlijk op woensdag 2 januari aangifte zijn gedaan. Een afspraak voor geboorteaangifte plant u online in via www.waalwijk.nl/afspraak

Waalwijk werkt...



...aan islamitisch begraven

De begraafplaatsen van de gemeente Waalwijk bieden iedereen de mogelijkheid om begraven te worden in een groene omgeving. Ook zijn er verschillende mogelijkheden voor asbestemmingen. U kunt de as verstrooien op een speciale plaats op de begraafplaats, de urn bijzetten in een eigen graf of plaatsen in een urnentuin. Wij garanderen de grafrechten gedurende de termijn dat de grafrechten zijn uitgegeven voor nabestaanden. Bij de organisatie en uitvoering van plechtigheden hebben we aandacht voor de individuele wensen van onze klanten (binnen de kaders van de Wet op de Lijkbezorging en de gemeentelijke verordening begraafplaatsen).

In de gemeente Waalwijk zijn vier gemeentelijke begraafplaatsen:

- Begraafplaats 'Bloemendaal' aan de Bloemendaalweg in Waalwijk.
- Begraafplaats 'Tilburgseweg' aan de Tilburgseweg in Sprang-Capelle.
- Begraafplaats 'Heistraat' aan de Heistraat in Sprang-Capelle.
- Begraafplaats 'Roonlaan' aan de Roonlaan in Waspijk.

Begraven op islamitische wijze

Op alle vier de begraafplaatsen is het mogelijk om op islamitische wijze begraven te worden. Wilt u een begrafenis op islamitische wijze? Bel de gemeente of beheerder voor meer informatie, zij hebben kennis van en ervaring met alle rituelen en gebruiken.

Informatie en advies

Wilt u meer informatie, dan kunt u terecht bij:
TORV/Begraafplaatsen
Postbus 10150
5140 GB Waalwijk
Telefoonnummer: 0416-683456

Ook op www.waalwijk.nl vindt u meer informatie.

Babbeltrucs

Geef vreemden of verkopers aan uw deur niet te veel ruimte

Ze presenteren hun producten of diensten, maar hebben ondertussen andere plannen. Ze gedragen zich vaak erg opdringerig. Vaak wordt u overrompeld en schaft u iets aan wat onnodig veel geld kost en achteraf ook erg tegenvalt. Ga dus niet in op een dergelijke aanbieding en laat u ook niet ompraten. Het komt ook voor dat de beller binnenkomt met geweld. Lees onderstaande tips dan ook goed door:

- Kijk dus altijd eerst wie er voor u deur staat voordat u open doet. Kijk door het raam, de deurspion en gebruik indien aanwezig de intercom;
- Doe voordat u voor een vreemde de deur opent, een kierstandhouder op de deur (stevige variant van een deurekettinkje) zodat niemand de deur zomaar kan openen;
- Vraag wie de persoon is en wat deze komt doen;
- Vraag altijd om legitimatie.

Mochten ze blijven doorgaan en weigeren te vertrekken, bel dan altijd de politie. Bel 112 (bij spoed) of 0900-8844 (geen spoed).



LANGSKOMEN?
ALLEEN OP AFSpraak!



Zonnebloemauto Waalwijk

De Zonnebloemauto is een betaalbaar mobiliteitsconcept voor mensen die gebruik maken van een rolstoel of een scootmobiel. Het is een aangepaste rolstoelauto die te huur is voor bijvoorbeeld een dagje uit, een vakantie, een bezoek aan vrienden of familie.

Mensen kunnen indien gewenst gebruik maken van een vrijwillige chauffeur vanuit de Zonnebloem. De auto biedt ruimte voor drie of vier personen (inclusief chauffeur, afhankelijk van de grootte van de rolstoel/scootmobiel) en heeft ruimte voor de rolstoel of scootmobiel.

De auto is te huur voor € 40,- per dag, inclusief 100 kilometer vrij (per huur-dag). Iedere extra kilometer kost € 0,20 en alle brandstofkosten zijn exclusief. Alle informatie over de Zonnebloemauto staat op www.zonnebloem.nl/zonnebloemauto

Alleen is maar alleen, samen met anderen is leuker

Samen het jaar 2018 afsluiten

Bent u 55-plusser? En onderneemt u graag iets leuks, zoals bijvoorbeeld wandelen, winkelen, eten, naar de bioscoop of concert of theater? En zou u dit graag (regelmatig) met anderen doen? Om makkelijker contact te leggen met mensen met dezelfde interesses, kunt u deelnemen aan de contactcirkels van Stichting Senioren Waalwijk. Het doel van deze contactcirkels is u helpen om nieuwe sociale contacten op te doen.

Afsluiting 2018

De laatste bijeenkomst wierp zijn vrucht af. Daarom is er een vervolg op donderdag 20 december om het jaar 2018 af te sluiten met een 'lunch à la carte' (met een bijdrage van 5 euro door Stichting Senioren) of een kerstdiner van 17.30 uur tot 21.30 uur (eigen bijdrage 10 euro plus consumpties).

Aanmelden
U bent van harte welkom. De plaatsen zijn beperkt, dus wees er vroeg bij. De belangstelling is groot. Interesse? Meld je aan bij Wij(k)diensten van Contour-DeTwern via 0416-760160.



Afgelopen zomer onthulde burgemeester Kleijngeld een nieuwe Zonnebloemauto in Waalwijk en ging mevrouw Akkermans samen met haar man hiermee op pad.



Agenda

U bent van harte welkom:

Donderdag 13 december in de raadzaal

Om 19.30 uur het Waalwijks podium:

U kunt dan een brief, petitie of burgerinitiatief kort toelichten en overhandigen aan de raad. Aanmelden kan tot uiterlijk 12.00 uur op de dag zelf.

Aansluitend Debat & Besluit (B):

Op de agenda staan de volgende raadsvoorstellen:

- Herziening beleidsnotitie arbeidsmigratie
- Tariefexperiment parkeren

- 2e herijking deelbegroting Jeugdhulp 2018
- Integraal veiligheidsbeleid
- APV 2018
- Actualisering MIP Onderwijshuisvesting
- Najaarsbericht 2018
- Legesverordening 2019 en verordening OZB 2019
- Beschikbaar stellen krediet voor in pandige uitbreiding basisschool Teresa
- Benoeming lid ombudscommissie
- Motie vreemd aan de orde verenigde vergadering regio Hart van Brabant

U bent van harte welkom te komen luisteren, maar u kunt de vergadering ook live volgen via www.waalwijk.notubiz.nl

Informatie en aanmelden

De agenda van deze vergadering staat op www.waalwijk.notubiz.nl

Bij griffie@waalwijk.nl (of tel. 0416-683 445) kunt u zich aanmelden voor het Waalwijks podium.

Besluiten raadsvergadering op 29 november

Tijdens deze vergadering heeft de raad een aantal besluiten genomen. Wilt u weten welke? Kijk voor de besluitenlijst op www.waalwijk.nl (en ga via Bestuur naar Raad). Heeft u geen internet-aansluiting, neem dan contact op met de griffie, telefoonnummer 0416-683 445.

Procedures



1. Ter inzage en informatie

De stukken en/of de ontwerpbesluiten en de stukken die daarop betrekking hebben, liggen ter inzage in de periode die vermeld staat in de publicatie bij de receptie van het stadhuis. Op verzoek krijgt u tegen betaling van verschuldigde leges, een afschrift van deze stukken.

1a. Ter inzage en informatie

Voor het inzien van de stukken dient u vooraf een afspraak te maken. Wij verzoeken u hiervoor contact op te nemen met de frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van team Vergunningverlening & Bestaanden via het algemene nummer 0416-683456. De stukken en/of de ontwerpbesluiten en de stukken die daarop betrekking hebben zijn bij de balie op het stadhuis in te zien in de periode die vermeld staat

in de publicatie. Op verzoek krijgt u tegen betaling van verschuldigde leges, een uitgeprinte versie van deze stukken.

2. Indienen zienswijze

Belanghebbenden (tenzij anders vermeld) hebben de mogelijkheid om hun zienswijze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen bij: het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Wilt u een mondelinge zienswijze indienen, neem dan contact op met de desbetreffende afdeling.

2a. Indienen zienswijze (Omgevingsvergunning)

Een ieder (tenzij anders vermeld) heeft de mogelijkheid om, gedurende de termijn van de ter inzage legging, zijn of haar zienswijze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen bij het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Wilt u een mondelinge zienswijze indienen, neem dan contact op met de desbetreffende afdeling.

2b. Inspraakreactie civiele- en cultuurtechnische werken

Voordat het ontwerp van de herinrichting/reconstructie door het college wordt vastgesteld, is er gelegenheid om kennis te nemen van het voorlopig ontwerp en hierop een inspraakreactie te geven. Dit kan schriftelijk, gedurende de termijn van terinzagelegging. Schriftelijke inspraakreacties kunt u naar voren brengen aan het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Omdat het hier om de uitvoering van werk en gaat, staat tegen de besluitvorming over de (her)inrichting/reconstructie geen bezwaar of beroep open.

3. Bezwaarschrift

Nadat een besluit bekend is gemaakt, kunnen belanghebbenden daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. Indien bekendmaking aan een belanghebbende eerder dan deze publicatie heeft plaatsgevonden, is dat het moment waarop de termijn van zes weken in gaat. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de

gronden van het bezwaar.

Het bezwaar kunt u richten aan de beslissende instantie en indienen bij (tenzij anders in de publicatie staat vermeld) de commissie Bezwaarschriften, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Meer leest u op www.waalwijk.nl/bezwaar

4. Beroepschrift

(na uniforme openbare voorbereidingsprocedure) Met ingang van de dag na die dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden aangetekend door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, of die niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres

van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). Het beroepschrift moet (tenzij anders vermeld) worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

5. Een officiële aanvraag / melding / klacht / bezwaar / zienswijze kan behalve per post of per fax ook door middel van een e-mailbericht worden ingediend.

Een dergelijk e-mailbericht wordt alleen in behandeling genomen als het is verstuurd naar de algemene postbus: info@waalwijk.nl en aan bepaalde voorwaarden voldoet. Meer leest u op www.waalwijk.nl/bezwaar

Hier leest u alle bekendmakingen van de gemeente Waalwijk, met uitzondering van de algemeen verbindende voorschriften (verordeningen), die vindt u op www.officielebekendmakingen.nl. Als de gemeente Waalwijk een nieuwe verordening bekendmaakt, staat dit aangegeven op de gemeentepagina. U kunt zich aanmelden voor een e-mailservice van bekendmakingen in uw buurt via www.overheid.nl.

Omgevingsvergunningen

Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning

Het college van Waalwijk maakt bekend dat hij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is, heeft ontvangen:

Datum ontvangst aanvraag	Locatie	Omschrijving project	Toestemming
09-11-2018	Compenstraat Waalwijk (kad. Waalwijk, sectie L, nr 864 en 605 ged.)	nieuwbouw bedrijfsgebouw	Bouw Inrit- of uitrit
23-11-2018	De Els 46d Waalwijk / De Els 48f Waalwijk	realisatie winkelruimte	Reclame
21-11-2018	Raadhuisplein 1 Sprang-Capelle	omwisselen 2 gevelkozijnen en plaatsen nieuwe entreeur t.b.v. huisartsenpraktijk en verloskundigepraktijk	Bouw
21-11-2018	Havenweg 20c Waalwijk	uitbreiding tijdelijke kantoorruimte d.m.v. tijdelijke units	Bouw
09-11-2018	Prof Asserweg 1 / 1a / 1b / 1c / 1d / 3 Waalwijk	realiseren parkeergelegenheid	Werk uitvoeren
22-11-2018	Vier Heultjes 720 Sprang-Capelle	onderkeldering van woning	Bouw
26-10-2018	Molenstraat 2 Waalwijk	wijzigen winkelruimte naar woonruimte	Bouw

Procedure 1a is van toepassing.

Reguliere procedure Verleende omgevingsvergunningen

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

Datum bekendmaking	Locatie	Omschrijving project	Toestemming
27-11-2018	Kasteellaan 2 Waalwijk	kappen 1 esdoorn	Kap
27-11-2018	Mr Van Coothstraat 41 Waalwijk	verbouwen monument en gebruiken kantoor als woning	Bouw - Handelen in strijd ruimtelijke regels Wijzigen gem. monument
4-12-2018	Taxandrieweg 12h Waalwijk	verbreden inrit	Inrit- of uitrit
26-11-2018	Burgemeester Smeelelaan 54 Waalwijk	starten kapsalon in bijgebouw	Bouw - Handelen in strijd ruimtelijke regels
28-11-2018	Prof. Zeemanweg 6 met toevoegingen Waalwijk	uitbreiden complex van kleinschalige bedrijfs- c.q. opslagruimten	Bouw

Procedures 1a en 3 zijn van toepassing.

Uitgebreide procedure Verleende omgevingsvergunningen

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

Datum ter inzagelegging besluit	Locatie	Omschrijving project	Toestemming
06-12-2018	Taxandrieweg/ hoek Groenstraat Waalwijk (kad. Waalwijk, sectie G, nr. 978 en 979 ged.)	nieuwbouw brandweerkazerne	Bouw - Kap Handelen in strijd ruimtelijke regels Inrit- of uitrit

Procedures 1a en 4 zijn van toepassing.

Aanvragen welke door de aanvrager zijn ingetrokken

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende aanvraag om een omgevingsvergunning is ingetrokken:

Datum aanvraag	Locatie	Omschrijving project	Toestemming
06-11-2018	gehele Thorbeckelaan Waalwijk	wijzigen inritten	Inrit- en/of uitrit

Procedure 1a is van toepassing.

Besluit tot het vaststellen van nummeraanduidingen

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende besluiten tot het vaststellen van nummeraanduidingen zijn genomen:

Datum bekendmaking	Locatie	Omschrijving
26-11-2018	Burgemeester Smeelelaan 54 Waalwijk	Vaststellen nummeraanduiding 54a
28-11-2018	Prof. Zeemanweg 6 met toevoegingen Waalwijk	Vaststellen nummeraanduidingen 6 81 t/m 6 102 (doorlopend)
06-12-2018	Taxandriaweg/ hoek Groenstraat Waalwijk (kad. Waalwijk, sectie G, nr. 978 en 979 ged.)	Vaststellen nummeraanduiding 25 (Groenstraat)

Procedures 1a en 3 zijn van toepassing

Besluiten waarbij de beslissing op de aanvraag tot 1 maart 2019 is opgeschort

Datum bekendmaking	Locatie	Omschrijving project	Toestemming
29-11-2018	Burg. Verleghstraat 1 Waalwijk	kappen 1 beuk	Kap

Procedure 1a is van toepassing.

Algemene vergunningen

De volgende vergunningen/ontheffingen/verklaringen van geen bezwaar zijn verleend aan:

- De heer Loilargosian voor verruiming van het sluitingsuur met oud en nieuw 2018-2019 voor het horecabedrijf Feestcafe La Danza, Grotestraat 246e in Waalwijk. Besluit is verzonden op 29 november 2018.
- Mevrouw J.J.W. van Cromvoirt voor het schenken van zwak alcoholische drank tijdens het evenement Santarun, op zondag 9 december 2018 op de locatie gelegen aan de Markt en het Raadhuisplein in Waalwijk. Besluit verzonden op 27 november 2018.
- Vereniging Koninginnedag Besoyen voor het organiseren van het evenement viering Koningsdag op vrijdag 26 april van 18.00 uur tot 22.00 uur en op zaterdag 27 april 2018 van 07.00 uur tot 23.30 uur op het grasveld op de locatie Gradenboog - Orteliuslaan in Waalwijk. Besluit is verzonden op 5 december 2018.

Procedure 3 is van toepassing.

Indien u van plan bent een evenement te organiseren kunt u dit via een aanvraagformulier indienen bij het college van Waalwijk. Dit formulier staat op: www.waalwijk.nl onder Vrije Tijd, Evenementen

Milieu

MELDINGEN

ARTIKEL 8.4o

Het zijn inrichtingen die niet vergunning plichtig zijn en waarvoor algemene regels zijn vastgesteld.

Het gaat om de oprichting of verandering van de werking van de inrichtingen:

Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Health City Waalwijk, De Gaard 126 **Waalwijk**.

De melding en bijbehorende stukken liggen **ter inzage** van 6 december 2018 tot en met 03 januari 2019. Na afloop van deze termijn kan op verzoek inzage worden gegeven.

Inzage van stukken

Procedure 1a is van toepassing. Stukken kunt u inzien tijdens openingstijden. Voor een afspraak kunt u contact opnemen met de front-office Bouwen, wonen en leefomgeving van het team Vergunningen en Belastingen, tel. 0416-683456.

Ruimtelijke ordening

Coördinatieregeling gymzaal Floris V-laan 9 Waalwijk

In de vergadering van 15 november 2018 heeft de gemeenteraad besloten om voor het project gymzaal Floris V-laan 9 Waalwijk de coördinatieregeling van toepassing te verklaren.

Wat is de coördinatieregeling?

Op basis van de Wet ruimtelijke ordening kunnen voor een bouwproject door middel van de coördinatieregeling alle benodigde besluiten, zoals bestemmingsplannen en diverse ontheffingen en vergunningen, worden gebundeld. De bedoeling van de regeling is dat de ontwerpbesluiten voor de benodigde vergunningen/besluiten gelijktijdig worden gepubliceerd en vervolgens de uniforme procedure wordt doorlopen. De aanvragen hoeven niet gelijktijdig te worden ingediend. Doordat alle totstandkomings- en vervolgprocedures gecoördineerd worden, is er eenmaal gelegenheid tot het indienen van zienswijze en staat één maal en direct beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De afhandeling van beroepen tegen de besluiten gebeurt in één keer; in één uitspraak.

Waarom de coördinatieregeling?

De termijn voor de afhandeling door de Raad van State hiervoor is 6 maanden in plaats van één jaar. Dit verkort de totale proceduretijd. In totaal kan een procedurewinst van 1,5 tot 2 jaar worden geboekt. De tijdwinst is ook een belangrijk voordeel voor de ontwikkelaar en belangstellenden voor de woningen. Doordat er geen bezwaar en beroep bij de rechtbank openstaat tegen afzonderlijke onderdelen van het project, zal snel duidelijk worden of men kan beginnen met de realisatie van het project.

Er zijn meer voordelen verbonden aan de coördinatieregeling: De inhoudelijke samenhang en afstemming tussen de besluiten is beter zichtbaar. Voor de aanvrager wordt het ook snel duidelijk welke vergunningen hij nodig heeft. Bovendien wordt het traject een stuk overzichtelijker, zowel voor de gemeente, de omwonenden, belangstellenden als voor de ontwikkelaar (aanvrager).

Omwonenden

Voordeel van de coördinatieregeling voor omwonenden is onder meer dat bij het in procedure gaan van het (project)bestemmingsplan ook direct duidelijk is hoe het bouwplan er uit ziet. Wanneer men na zienswijzen, beroep indient, volgt directe behandeling bij de Raad van State. Men hoeft zich dan slechts op één rechterlijke procedure te richten.

Tegen het raadsbesluit tot het van toepassing verklaren van de coördinatieregeling staat geen bezwaar en beroep open.

Vooraankondiging bestemmingsplan ‘Floris V-laan 9 Waalwijk`, gemeente Waalwijk en inloophijeenkomst.

Vooraankondiging

Het college van Waalwijk maakt op grond van artikel 1.3.1 Bro bekend dat er een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de locatie van de gymzaal aan de Floris V-laan 9 te Waalwijk.

Op grond van artikel 1.3.1 lid 2 Bro wordt hier gemeld dat u tegen dit voornemen geen zienswijzen kunt indienen en dat er geen advies over het voornemen wordt gevraagd aan een onafhankelijke instantie.

Inloophijeenkomst

Op woensdag 12 december 2018 van 19:00 uur tot 20:30 uur wordt namens de initiatiefnemer een inloophijeenkomst gehouden in de (voormalige) gymzaal aan de Floris V-laan 9 te Waalwijk, waarbij u kennis kunt nemen van het plan en hierover vragen kunt stellen. Aanmelden voor deze avond is niet nodig.

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met Bart Vorster, projectleider van de gemeente Waalwijk. Hij is bereikbaar via het e-mail adres bvorster@waalwijk.nl. U kunt ook bellen naar telefoonnummer (0416) 68 36 38. (Bart werkt op dinsdag, donderdag en vrijdag).

Kennisgeving Vastgesteld bestemmingsplan Eerste Zeine 122-134

Het college van Waalwijk maakt bekend dat overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de gemeenteraad op 15 november 2018 het bestemmingsplan Eerste Zeine 122-134 gewijzigd heeft vastgesteld. In het plan zijn ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zien op plantoelichting, verbeelding en regels en betreffen met name: toelichting: opnemen van een belemmeringenstrook binnen het plangebied (par. 4.9);

regels: opname van dubbelbestemming Leiding-Gas;

verbeelding: opname van belemmeringenstrook en verplaatsing doorsteek naar het Halve Zolen fietspad, met functieaanduiding –lav-, langzaamverkeersroute, binnen de bestemming Groen, ter hoogte van de westelijke ontsluitingsroute.

De wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende en daarvan deel uitmakende ‘Nota van zienswijzen Eerste Zeine 122-134’.

Daarbij heeft de gemeenteraad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd.

De beoogde ontwikkeling (locatie van de voormalige Karwei en TNT) voorziet in de sloop van de bestaande bedrijfspanden, waardoor ruimte ontstaat voor de bouw van 60 grondgebonden eengezinswoningen inclusief parkeer- en groenvoorzieningen.

Besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder woningbouw Eerste Zeine

Het college van Waalwijk heeft bij besluit van 29 oktober 2018 in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan Eerste Zeine 122-134 hogere grenswaarden wegverkeerslawaaï als bedoeld artikel 83 van de Wet geluidhinder vastgesteld. Op deze locatie wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op basis van de Wet geluidhinder door wegverkeerslawaaï overschreden. Derhalve worden hogere grenswaarden krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder vastgesteld. Met het bestemmingsplan worden 6o woningen gerealiseerd aan de Eerste Zeine in Waalwijk. Het Beleid Hogere Grenswaarde Wet geluidhinder is van toepassing. De Wet geluidhinder koppelt de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling hogere geluidsgrenswaarden aan de beroepstermijn van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende documenten met ingang van 6 december 2018 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk, Taxandriaweg 6, ingang Winterdijk, tijdens openingstijden: ma. t/m vr.: 8.30-17.00 uur en op di.- en do. avond: 18.00-20.00 uur (tijdens avondopenstelling zijn inhoudelijk bij de het plan betrokken medewerkers niet aanwezig).

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten is langs elektronische weg als pdf te bekijken via de gemeentelijke website www.waalwijk.nl (via zoekopdracht: ruimtelijke plannen in procedure).

Tevens is het vastgestelde plan met bijbehorende documenten langs elektronische weg te raadplegen via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN nummer: NL.IMRO.0867.BPWWeersteZeine128-va01. Bij verschillen tussen de digitale versie en de papieren versie van het bestemmingsplan, is de digitale versie bepalend.

Hogere grenswaarden geluid

Het besluit hogere grenswaarden en bijhorende stukken liggen eveneens met ingang van 6 december gedurende 6 weken ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Taxandriaweg 6 in Waalwijk. Voor het inzien van de stukken dient u vooraf een afspraak te maken. U kunt hiervoor contact opnemen met de frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van het team Vergunningverlening & Belastingen via het algemene nummer 0416-683456.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd binnen zes weken (t/m 17 januari 2018), beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoonst dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest. Iedere belanghebbende kan over de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan in het vastgestelde bestemmingsplan Eerste Zeine 122-134 zijn aangebracht beroep in stellen.

Het beroep dient te worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Verzoek om een voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van een besluit niet op. Indien een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om ‘voorlopige voorziening’ worden ingediend bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op bovengenoemde besluiten is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder andere dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met: mevrouw P. Schreppers 0416-683883, pschreppers@waalwijk.nl

Voor meer informatie over het besluit tot vaststellen van hogere geluidgrenswaarden kunt u contact opnemen met: frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van het team Vergunningverlening & Belastingen via het algemene nummer 0416-683456

Verkeer

Wegafsluitingen

De volgende wegen zijn voor kortere of langere tijd afgesloten. Voor vragen kunt u contact opnemen met de gemeente Waalwijk, tel. 683683. Voor een actueel overzicht van alle wegafsluitingen kijk op www.waalwijk.nl. Afsluitingen duren zoveel korter of langer als noodzakelijk is.

Waalwijk:

Mgr. Prinsenstein t.h.v. nr. 2: 03-12-2018 t/m 08-12-2018 i.v.m. rioleringswerkzaamheden.

Sprang-Capelle:

Berkhaag: 03-09-2018 t/m 21-12-2018 i.v.m. reconstructie. Bedrijven blijven bereikbaar via Amerikastraat Kaatsheuvel of via Raadhuisstraat Sprang-Capelle.

Waspik:

De Rugt: Wilgenplantsoen tot aan hoek Elzendreef. 05-11-2018 t/m 21-12-2018 i.v.m. woonrijp maken.

Overige bekendmakingen

Adresonderzoeken

Uit onderzoek is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de basisregistratie persoonsgegevens (BRP) staan ingeschreven. Het college van B&W heeft op grond van artikel 2.22 Wet BRP besloten de adresgegevens van onderstaand personen met ingang van de datum van het voornemen ambtshalve te wijzigen in “Land waarnaar vertrokken, Onbekend”. Daarnaast heeft het college van B&W besloten een bestuurlijke boete op te leggen van 200 euro omdat er niet is voldaan aan de aangifteplicht zoals bedoeld in artikel 2.38, 2.39 en 2.40 van de wet BRP.

Voorletters en achternaam	Geboortedatum	Datum voornemen	Datum besluit
C.J.M. Kouwenberg	18-01-1966	26-10-2018	26-11-2018

Procedure 3 is van toepassing.

Adresonderzoeken

Uit onderzoek is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de basisregistratie persoonsgegevens (BRP) staan ingeschreven. Het adresonderzoek heeft geen resultaat opgeleverd.

Het college van B&W maakt bekend dat zij het voornemen heeft om op grond van artikel 2.22 Wet BRP de adresgegevens van deze personen ambtshalve te wijzigen in “Land waarnaar vertrokken, Onbekend”.

Als team Publiekszaken van de gemeente Waalwijk geen nadere adresinformatie ontvangt dan wordt na 2 weken het besluit genomen om uitvoering te geven aan dit voornemen. Als dit voornemen leidt tot een besluit waarin het voornemen wordt uitgevoerd, wordt deze personen tevens een bestuurlijke boete van maximaal 325 euro opgelegd.

Voorletters en achternaam	Geboortedatum	Datum voornemen
B. Seferoglu	11-01-1991	23-11-2018
H.H. de Vries	17-06-1966	26-11-2018
V. Roman	04-01-1986	26-11-2018
A.M. Motca	26-07-2000	27-11-2018
G.R. Cioaca	24-11-1993	27-11-2018
N. Sulica	07-02-1990	27-11-2018
M. Guiman	14-09-1994	27-11-2018
M.A. Caroli	08-08-1985	27-11-2018
R.A. Dragu	05-07-1995	27-11-2018
A.B. Ilie	08-03-1997	27-11-2018
A.A. Anghel	30-03-1997	27-11-2018
G.I. Pavel	21-09-1995	27-11-2018
M.M. Kosciuk	10-05-1989	28-11-2018
W. Hu	07-12-1990	28-11-2018

G. Balasanjans	13-10-1989	28-11-2018
P. Sitkowski	02-10-1996	28-11-2018
L. Chen	01-10-1993	28-11-2018

Procedure 2 is van toepassing; zienswijze indienen binnen 2 weken na publicatie

Besluit tot het vaststellen van straatnamen

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende besluiten tot het vaststellen van straatnaamgeving zijn genomen:

Datum bekendmaking	Locatie omschrijving
28-11-2018	Waalwijk, voormalige Karwei locatie aan Eerste Zeine nieuwe straten met de naam; Goudmijn, Spoordam, Staalmijn en Welsteeg

Procedure 1 en 3 is hierop van toepassing.