

COLLEGEBSLUITEN D.D. 16-05-2017

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01.OOT	Verkoop kavel 16 Waesgeerd-West	<p>Als gevolg van de aantrekkende woningmarkt neemt de belangstelling in kavels in het plan Waesgeerd-West enigszins toe.</p> <p>Op dit moment is er ambtelijk overeenstemming met een potentiële koper voor kavel 16. Dit betreft een perceel van 870 m². Er is overeenstemming bereikt voor een bedrag van totaal € 223.500 excl. BTW. Het afgesproken bedrag is conform het door de Raad, op 7 februari 2017, vastgestelde bedrag. Dit bedrag is inmiddels ook verwerkt in de grondexploitatie Waesgeerd-West.</p> <p>Potentiële koper maakt wel gebruik van de aanwezige garantieregeling (optie van 6 maanden om eigen woning te verkopen). Indien de potentiële koper binnen 6 maanden zijn huidige woning niet kan verkopen kan hij de overeenkomst ontbinden.</p> <p>Geadviseerd wordt om akkoord te gaan met de verkoop van de kavel 16 voor een bedrag van € 223.500 excl. BTW.</p>	<p>Het college besluit, Akkoord te gaan met de verkoop van kavel 16 binnen het plangebied van Waesgeerd-West voor een prijs van € 223.500 excl. BTW.</p>
B03.OOT	Plaatsing 2 antennes op het stadhuis	<p>De firma Entropia Digital BV. heeft een verzoek ingediend voor het plaatsen van twee antenneopstellingen op het dak van de 7e etage van het stadhuis van Waalwijk. Deze antennes maken dan deel uit van een netwerk voor onderlinge gesloten mobiele communicatie. Gebruikers zijn o.a. Rijkswaterstaat, ANWB, energiebedrijven, waterschappen, handhavers maar b.v. ook transportbedrijven voor track & trace systemen. Entropia Digital BV. werkt aan een uitbreiding en verbetering van hun netwerk door het plaatsen van extra antennes op diverse plaatsen om zo een betrouwbare dekking van hun netwerk te bewerkstelligen. In verband daarmee is men op zoek naar een aantal strategische</p>	<p>Het college besluit, - In te stemmen met de plaatsing van 2 antennes op het stadhuis t.b.v. een gesloten mobiele communicatie voorziening en daarvoor een jaarlijks opzegbare overeenkomst aan te gaan tegen een jaarlijkse vergoeding van € 3.600,00 met dien verstande dat in het 2e deel van de samenvatting in de 1e zin de passage 'het systeem t/m en' moet worden geschrapt.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 16-05-2017

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>gelegen hoge antenne-opstelpunten. Het gaat daarbij om 2 zogeheten spriet- antennes met een hoogte van 5 meter inclusief de bevestigingsconstructie. Daar aan verbonden, op een hoogte van circa 2.50 meter, zorgt een kleine schotel/straalzender voor verbinding met het vaste netwerk via de radiatoren in Loon op Zand. Het stadhuis van Waalwijk zou zeer geschikt zijn door haar hoogte en locatie.</p> <p>Het betreft géén opstelpunt voor GSM, UMTS of LTE en is conform de door Agentschap Telecom toegewezen frequenties. Dit houdt in dat er geen conflict verwacht wordt met de andere gebruikers zoals omroepzenders en GSM operatoren. De installatie van het antenne-opstelpunt wordt conform geldende voorschriften uitgevoerd. Navraag intern leerde dat plaatsing van deze antenne opstelling op het stadhuis niet vergunningsplichtig is en ook past binnen het betreffende bestemmingsplan. Gezien de hoogte van het stadhuis en de relatief dunne witte spriet antennes zullen deze geen noemenswaardige afbreuk doen aan het stadhuis gezien vanuit architectonisch oogpunt. De uit deze plaatsing voortkomende kosten zijn voor rekening van de installateur, inclusief de energieverbruikskosten. Daarnaast wordt voor deze antenne opstelling een locatie vergoeding betaald aan de gemeente Waalwijk van € 3.600,00 netto per jaar.</p>	
B04.OOT	Overgangsprogram -ma Slem	<p>Zoals eerder in uw College besproken heeft SLEM mede op verzoek van de gemeente een overgangsprogramma opgezet. In het eerder in uw College behandelde advies van bureau BLOC (procesplan SLEM) werd een dergelijk overgangsprogramma reeds geadviseerd. Daarnaast speelt de algemene behoefte aan meer activiteiten in het centrum en de door de Raad in de Evenementennota vastgelegde voorkeur voor het thema leder en schoenen. De 1e fase van een dergelijke overgangsprogramma (incl.</p>	<p>1. SLEM een éénmalig exploitatiesubsidie ad € 32.500 te verlenen t.b.v. het Overgangsprogramma/fase 1, waarbij de regie voor het overgangsprogramma bij het SLEM ligt en de gemeente een sterk faciliterende rol zal vervullen. 2. De kosten ten laste te brengen van het budget KIOR ad € 22.000 en Maatschappelijke Initiatieven ad € 10.500.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 16-05-2017

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>subsidieverzoek) ligt thans voor. Conform het SLEM-concept is het overgangsprogramma opgebouwd langs; verleden, heden en toekomst. Voor deze fase bestaat het programma uit 4 onderdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Een expositie SLEM van 1953 tot nu. Locatie; SLEM • Sluitingen; foto's met toelichting op grote 4-luiken in het centrum. Actuele leder- en schoenen thema's worden belicht vanuit verleden, heden en toekomst • Muurschilderingen. Rode draad, nieuwe teksten in oude kaders, bijv. oude schoenadvertenties over toekomstverwachtingen • Een educatief programma voor 4-12 jarigen met workshops en een opening met aandacht <p>Het programma kan in juni starten en heeft een doorlooptijd tot oktober. Binnen het programma wordt zoveel als mogelijk samen gewerkt met lokale partners als het Uitpunt, Hans Branderhorst en mogelijk lokale kunstenaars. De totale éénmalige kosten bedragen € 32.500. Deze kunnen ten laste komen van reguliere middelen. € 22.000 (muurschilderingen en Sluitingen) tlv budget Kunst in de Openbare Ruimte/6509080 en € 10500 (SLEM van 1953 tot nu en onvoorzien) tlv het budget voor Maatschappelijke Initiatieven/6605055.</p>	