



## 'Haven kan voor 30 miljoen'

### **Wethouder Bakker gaat mislukte aanbesteding nieuw leven inblazen WAALWIJK**

**De aanbesteding voor de aanleg van de containerhaven in Waalwijk mislukte. Toch komt die haven er, verzekert wethouder Ronald Bakker.**

SYLVIA VAN DE VEN

Hij zegt er geen moment aan te twifelen. „Over een paar jaar ligt die haven er“, zegt Ronald Bakker, verantwoordelijk wethouder in Waalwijk. De aanbesteding mag dan mislukt zijn, nu de gemeente het anders gaat aanpakken, gaat het wel lukken, zegt hij.

„Er zijn genoeg aannemers die hier een haven willen aanleggen. En er zijn genoeg exploitanten die in Waalwijk een containerterminal willen exploiteren.“ De gemeente heeft zelfs al bedrijven in beeld die grond willen kopen bij die nieuwe haven, zegt Bakker. Namen noemt de wethouder nog niet, maar het zijn in ieder geval bedrijven die afhankelijk zijn van goederenvervoer over water en in Waalwijk distributiecentra willen bouwen. „Het lijkt niet zo ingewikkeld om deze partijen bij elkaar te krijgen.“

#### Risico's beperken

Toch mislukte de aanbesteding van de klus. Dat kwam omdat Waalwijk de aanleg van de haven als één project wilde uitbesteden, als een soort all inclusive-project. De aannemer die van Waalwijk de opdracht zou krijgen, moest niet alleen de aanleg van de haven voor zijn rekening nemen, maar ook het ontwerp en de exploitatie ervan. Het onderhoud voor een periode van 25 jaar én de aanleg van een bedrijventerrein eromheen. De gemeente wilde zo voor zichzelf de risico's zoveel mogelijk beperken. Maar zo dachten de bedrijven ook.

Het all inclusive-pakket bleek een brug te ver. Alle bedrijven waarmee Waalwijk in gesprek was, trokken zich terug. Geen enkele onderneming durfde het risico van de omvangrijke klus aan, in ieder geval niet voor de 30 miljoen euro die de gemeente Waalwijk er voor over heeft. Waalwijk vindt niet dat het heeft geprobeerd om voor een dubbeltje op de eerste rang te zitten. „30 miljoen euro blijft het budget“, zegt Bakker. „Wij zijn ervan overtuigd dat het daarvoor kan.“

Wel zegt hij dat de all inclusive deal achteraf gezien wellicht wat ingewikkeld was. „Bij de aanleg van wegen werkt het wel. Daar gebeurt het ook vaker. Bij de ombouw van de N261 tussen Waalwijk en Tilburg bijvoorbeeld heeft de aannemer niet alleen voor de aanleg maar ook voor het onderhoud getekend.”

Maar beseft Bakker ook: „Die klussen hebben een verband.” De aanleg van een haven, het exploiteren ervan, het verkopen van grond en het aanleggen van een bedrijventerrein vragen allemaal andere specifieke kennis. „In tijden dat bedrijven zitten te springen om werk, pakken ondernemers misschien toch zo'n klus aan. Nu de markt aantrekt, nemen bedrijven minder snel risico.”

### Onderzoek

Bakker is niet bang dat Waalwijk nu zelf met een risicovol project in de maag zit. „Bedrijven dekten zich in tegen problemen die ze mogelijk tegen zouden komen. Dat zagen we terug in de prijs. Maar wie zegt dat al die problemen er zijn. Wij doen nu zelf bijvoorbeeld al onderzoek of de grond vervuild is zodat we niet tijdens het project voor eventuele verrassingen komen te staan.”

Waalwijk wil al jaren een nieuwe haven. De gemeente, de regio, wil zich onderscheiden als logistieke hotspot. Een nieuwe haven is dan hard nodig. De containerhaven kan straks ook de grootste binnenvaartschepen verwerken. De huidige haven kan dat niet.