

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-11-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01	Ontwerp bestemmingsplan Taxandriaweg 3	<p>Op de locatie Taxandriaweg 3 was lange tijd een politiekantoor gevestigd. JoSa Holding wil deze locatie transformeren naar een kleinschalig woongebied. Door sloop van het bestaande pand ontstaat er ruimte voor de bouw van 27 grondgebonden starterswoningen. Een gedeelte van deze woningen staat evenwijdig aan de Taxandriaweg. Deze woningen bestaan uit drie bouwlagen. Daarachter staan twee rijen woningen met een hoogte van twee bouwlagen. Deze woningen zijn georiënteerd op een gezamenlijk en openbaar middengebied, een hof dat verbonden is met de groenzone langs de Winterdijk.</p> <p>Om een en ander te kunnen realiseren is er voor deze locatie een ruimtelijk en functioneel kader opgesteld in de vorm van een nieuw bestemmingsplan.</p> <p>Bij besluit van 30 mei 2016 heeft het college ingestemd met het voorontwerp bestemmingsplan Taxandriaweg 3. Het voorontwerp bestemmingsplan heeft zowel de inspraak als het wettelijk verplicht vooroverleg doorlopen.</p> <p>Wettelijk vooroverleg De provincie Noord-Brabant heeft te kennen gegeven geen opmerkingen op het bestemmingsplan te hebben. Het waterschap vraagt in het wateradvies aandacht voor de ligging van het plan binnen de zonering van de compartimenteringskering. De plantoelichting is hierop aangepast.</p> <p>Inspraak Het voorontwerp bestemmingsplan Taxandriaweg 3 heeft 6 weken ter inzage gelegen.</p> <p>Gedurende deze periode zijn geen schriftelijke reacties</p>	

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-11-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>ingediend.</p> <p>Voorgesteld wordt om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan en dat ontwerp op de wettelijk voorgeschreven wijze gedurende 6 weken ter inzage te leggen. Gedurende die periode kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling een zienswijze aan de raad kenbaar maken.</p>	