

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01	Vaststellen wijzigingen CAR-UWO	<p>In februari zijn twee ledenbrieven met wijzigingen in de CARUWO verzonden. Omdat artikel 7:3 en 8:2 CAR in beide brieven worden gewijzigd is het van belang dat de brieven in de goede volgorde worden vastgesteld.</p> <p>Allereerst de ledenbrief over de Wet flexibel werken en de Wet werken na de AOW-gerechtigde leeftijd (ECWGO/U201600259 CvA/LOGA 16/03). Deze ledenbrief regelt dat de Wet flexibel werken ook rechtstreeks van toepassing is op gemeenteambtenaren. De Wet werken na de AOW-gerechtigde leeftijd neemt drempels weg voor het in dienst nemen of houden van mensen boven de AOW-leeftijd.</p> <p>Vervolgens ECWGO/U201600266 (CvA/LOGA 16/04), waarin een aantal wijzigingen van de CARUWO staan met als doel technische onvolkomenheden in de arbeidsvoorwaardenregeling te herstellen.</p> <p>De belangrijkste wijzigingen op een rij:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wijzigingen die het gevolg zijn van de invoering van het nieuwe beloningshoofdstuk (hoofdstuk 3); • het vervallen van de FPU en FPU-gemeenten uitkeringen per 1 januari 2016 (hoofdstuk 5 kan daarom vervallen); • per 1 juli 2015 is de maximale termijn voor een tijdelijke aanstelling van 36 maanden verkort naar 24 maanden. Ook dit is in de CAR verwerkt; • De CARUWO wordt overeenkomstig de Wazo aangepast (regels omtrent ouderschapsverlof); • De na-wettelijke uitkering eindigt nu bij het bereiken van de AOW-gerechtigde leeftijd (voorheen was dat bij 62 jaar en 9 maanden); • Wijzigingen in de verwijzingen en toelichtingen. 	<p>Het college besluit,</p> <ul style="list-style-type: none"> - de wijzigingen de ledenbrief over de Wet flexibel werken en de Wet werken na de AOW-gerechtigde leeftijd (ECWGO/U201600259 CvA/LOGA 16/03) met terugwerkende kracht tot 1 januari 2016 vast te stellen. - de wijzigingen in de CARUWO voor het herstellen van technische onvolkomenheden uit ledenbrief ECWGO/U201600266 vast te stellen en per 1 april 2016 in werking te laten treden.
B02.OOT	Ontwerpbestemming splan Oudestraat te Sprang-Capelle	Op 20 oktober 2015 heeft uw college besloten om het (voorontwerp)bestemmingsplan Oudestraat Sprang-Capelle vrij te geven voor inspraak. Het bestemmingsplan heeft	<p>Het college besluit,</p> <ul style="list-style-type: none"> - De inspraakreactie van dhr. Van Zelst d.d. 27 januari 2016 ontvankelijk te verklaren en in te

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>van 17 december 2015 t /m 27 januari gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft dhr. van Zelst van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een inspraakreactie in te dienen.</p> <p>Voorgesteld wordt om de inspraakreactie van dhr. van Zelst ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de nota van inspraak. Verder wordt voorgesteld om de volgende stap in de procedure te nemen, zijnde het ter visie leggen van het ontwerpbestemmingsplan.</p> <p>In de loop van de ter visie legging van het voorontwerpbestemmingsplan zijn er vragen gerezen m.b.t. de locatie en de mogelijkheid dat er vroeger een begraafplaats op die locatie zou zijn geweest. Naar aanleiding van deze vragen zijn wij het archief ingedoken en hebben wij navraag gedaan binnen ons netwerk. Uit deze informatie hebben wij de conclusie getrokken dat in het zuidwestelijk deel van het perceel mogelijk stoffelijke resten voor zouden kunnen komen.</p> <p>Aan de initiatiefnemer is dit gemeld en deze heeft aangegeven hier aandacht aan te zullen besteden en indien ze op die locatie werkzaamheden gaan verrichten onder het maaiveld dat ze hier alle zorgvuldigheid zullen betrachten en indien noodzakelijk maatregelen zullen nemen om op gepaste wijze met de stoffelijke overblijfselen om te gaan.</p>	<p>stemmen met de opgestelde nota van inspraak.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De inspreker op de gebruikelijke wijze in kennis te stellen van de beantwoording door uw college; - Het ontwerpbestemmingsplan vrij te geven voor terinzagelegging en aan te vullen met een passage (in de toelichting) betreffende hetgeen is opgemerkt m.b.t. de aanwezigheid van stoffelijke resten en hoe hiermee om te gaan.
B03.OOT	WOF agenda overleg 31 maart 2016	<p>Elk kwartaal vindt er bestuurlijk overleg plaats tussen het college en de Waalwijkse Ondernemers Federatie (WOF). De vergaderingen worden voorgezeten door de burgemeester. Voor de structuur en helderheid in de vergaderingen wordt de conceptagenda vooraf voorgelegd aan het college. De conceptagenda is door middel van het laatstgehouden ambtelijk overleg op 7 maart jl. vastgesteld. De mogelijkheid bestaat om van de zijde van het college wijzigingen aan te brengen in de</p>	<p>Het college besluit,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De WOF-agenda vast te stellen en indien nodig van de zijde van het college hierin wijzigingen aan te brengen, nagaan wat de status is van de bijlage van de agenda. 2. Te bepalen wie van de bestuurders bij het WOF-overleg op 31 maart a.s. aanwezig zal zijn, de wethouders Brekelmans en Bakker zijn aanwezig. 3. Het WOF-bestuur voor het overleg uit te nodigen

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		conceptagenda en op basis hiervan te bepalen welke bestuurders bij het overleg van 31 maart a.s. aanwezig zullen zijn. Het collegebesluit wordt teruggekoppeld aan de WOF. De WOF heeft gevraagd om akkoord te geven voor het laten bijwonen van het bestuurlijk overleg door zijn adviseurs, te weten Tini Voogd en Jan de Roon. Ik denk dat hiertegen geen bezwaren bestaan. De WOF en het centrummanagement zijn (nog) niet zo ver dat ze weer kiezen voor een gezamenlijk bestuurlijk overleg met uw college. De WOF wil met name over de samenwerking – zoals u weet is er inmiddels een nieuwe voorzitter aangetreden - en de wijze waarop dat kan worden ingevuld graag met u op 31 maart a.s. van gedachten wisselen.	onder toezending van de vastgestelde agenda. 4. In te stemmen met de aanwezigheid van de adviseurs van de WOF bij het bestuurlijk overleg.
B04.OOT	Beantwoording brief van WOP centrum / Besoyen	Het WOP centrum/Besoyen heeft het College vragen gesteld over geheimhouding in de Basisregistratie Personen en over de betaalmogelijkheden bij het parkeren in Waalwijk. Voorgesteld wordt om de brief van WOP centrum/Besoyen te beantwoorden met de antwoordbrief in de bijlage. De brief is behandeld in de vergadering van de commissie Samenleving op 3 december 2015.	Het college besluit, De vragen van WOP centrum/Besoyen die gesteld zijn in hun brief van 15 oktober 2015 te beantwoorden met de brief in de bijlage van dit voorstel. Een afschrift van deze antwoordbrief te sturen aan de Raad.
B50.RNO	Beantwoording raadvragen CDA o.g.v. artikel 37 RvO inzake drugsafval	Beantwoording schriftelijke vragen op grond van artikel 37 van het Reglement van Orde aangaande 'drugsafval'.	Het college besluit, Bijgaande beantwoording van raadvragen op grond van artikel 37 RvO door te sturen naar de fractie van het CDA.
B51.RNO	Welstandsnota 2016	Naar aanleiding van de 'Evaluatie Welstandsnota' en de afspraken die gemaakt zijn in het coalitieakkoord, heeft de raad op 21 mei 2015 besloten het welstandsbeleid aan te passen. Dit heeft geleid tot de volgende aanpassingen en uitwerking in bijgevoegde nota: 1. Het laten vervallen van het welstand lage gebied. De gemeente Waalwijk behoudt alleen welstandsplichtige	Het college besluit, 1. In te stemmen met het nieuwe welstandsbeleid; 2. De raad voor te stellen het nieuwe welstandsbeleid vast te stellen conform bijgevoegd raadsvoorstel, met dien verstande dat in het raadsvoorstel bij punt 4 beleidsvrijheid moet worden aangegeven wat daar onder verstaan wordt, bij punt 6 inspraak aangeven op welke manier daar inhoud aan is gegeven. Bij

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>gebieden; 2. Ambtelijke toets toepassen in het welstandsplichtige gebied met betrekking tot veel voorkomende kleine bouwwerken; 3. Toetscriteria herijken, met als doel heldere transparante criteria; 4. Vooroverleg in stand houden om in een vroeg stadium mee te denken omdat klanten dit als positief ervaren.</p> <p>Hierbij ontvangt u het nieuwe welstandsbeleid.</p>	<p>punt 9 de bijlagen expliciet vermelden. Bij punt 10 voorstel en bij besluit aangeven dat oude nota wordt ingetrokken en nieuwe nota een naam geven. Het kaartmateriaal actualiseren.</p>
B52.RNO	Wijziging van de GR Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord	<p>De Gemeenschappelijke regeling Regionale Ambulancevoorziening (RAV) Brabant Midden-West-Noord is vastgesteld in 2009 en is om een aantal redenen aan herziening toe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de wijzigingen in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) die verplichten tot aanpassing (waar nodig) per 1 januari 2016; - het opheffen van de gemeenten Lith en Maasdonk; - daarnaast is er behoefte aan een aantal technische en redactionele wijzigingen. <p>Omdat deze gemeenschappelijke regeling zowel door de colleges als door de gemeenteraden zijn aangegaan, dienen zowel de colleges als de raden van de deelnemende gemeenten tot de wijzigingen te besluiten.</p> <p>Het betreft geen substantiële veranderingen, maar vooral tekstuele aanpassingen aan de Wgr en enkele redactionele verduidelijkingen. In bijlage 1 is de nieuwe tekst van de GR opgenomen.</p> <p>Een van de wijzigingen (ingevolge de wet) is dat niet meer het college een lid voor de AB moet aanwijzen, maar de raad.</p>	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de gewijzigde regeling 'Gemeenschappelijke regeling Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord' overeenkomstig het voorstel van het dagelijks bestuur van de RAV (versie 4), zoals verwoord in de bijlage bij dit besluit; 2. De raad voor te stellen de portefeuillehouder Volksgezondheid aan te wijzen als lid van het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke regeling Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord; 3. De gemeenteraad middels bijgevoegde raadsvoorstel bovenstaande besluitpunten voor te leggen met dien verstande dat in het voorstel en in het besluit de heer Brekelmans bij punt 2. moet worden gewijzigd in de portefeuillehouder Volksgezondheid. En bij punt 6. van het raadsvoorstel moet behandelde ambtenaren worden gewijzigd in de deelnemende gemeenten.
B53.RNO	Voorstel aan de Raad inzake het beslissen op	<p>Bijgaand treft u aan het advies van de commissie Bezwaarschriften aan de Raad d.d. 22 december 2015 om de bezwaren van mr. Brüll, ingediend op 10 maart 2015,</p>	<p>Het college besluit, -kennis te nemen van het advies van de commissie Bezwaarschriften d.d. 22 december aan de Raad van</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
	<p>bezwaar tegen twee raadsbesluiten tot het vestigen van het voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten</p>	<p>namens M.A.J.M. Beukens en C.F.M. van Thiel, ongegrond te verklaren. Het betreft de bezwaren tegen de besluiten van de Raad van 29 januari 2015, waarbij een voorkeursrecht is gevestigd op percelen grond, gelegen in het gebied "Insteekhaven" en "Afbouw Haven I t/m VI", op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten.</p> <p>Ter toelichting wordt opgemerkt: dat voorafgaand aan vermelde Raadsbesluiten op 19 december 2014 bezwaar is gemaakt tegen het collegebesluit van 11 november 2014, waarbij een voorlopig voorkeursrecht is gevestigd. Dit vooruitlopend op en in afwachting van de noodzakelijke besluiten van de Raad. Het besluit van het college is van rechtswege vervallen met het nemen van de Raadsbesluiten (art. 6 Wet voorkeursrecht gemeenten). Het bezwaar tegen het collegebesluit wordt geacht te zijn gericht tegen de raadsbesluiten. Daarom is het niet nodig dat het college een beslissing neemt op het bezwaar tegen zijn beslissing van 11 november 2014.</p> <p>Voorgesteld wordt het bijgevoegde advies ter besluitvorming aan te bieden aan de Raad in zijn vergadering van 7 april 2016.</p>	<p>Waalwijk, inzake het bezwaar van mr. Brüll tegen het vestigen van het voorkeursrecht op percelen grond i.v.m. het uitbreiden van de Haven (in de kern Waalwijk);</p> <ul style="list-style-type: none"> -voormeld advies ter besluitvorming voor te leggen aan de Raad; -Bezwaarmakers te informeren over uw besluit om het advies voor te leggen aan de Raad; -Bezwaarmakers t.z.t. te informeren over het door de Raad genomen besluit. - Motivatie moet nog een brief aan Beukers worden opgenomen en dan een afschrift aan de raad.
B54.RNO	<p>Schriftelijke vragen art. 37 PvdA over verkoop stadion RKC</p>	<p>In bijgevoegde brief zijn de vragen van de heer Ottens beantwoord. De antwoorden spreken verder voor zich.</p>	<p>Het college besluit, in te stemmen met de beantwoording van de door de heer Ottens gestelde vragen over verkoop van het stadion van RKC Waalwijk.</p>
B55.RNO	<p>Diverse zaken rond RKC Waalwijk</p>	<p>Van onze gemeentelijk toezichthouder is zijn beoordeling ontvangen van de prognose 2015-2016 van RKC Waalwijk. Over deze periode wordt een hoger positief resultaat verwacht dan begroot. De rapportage (bijgevoegd) spreekt verder voor zich.</p> <p>In opdracht van onze gemeente is de onderhoudstoestand van het stadion beoordeeld naar de situatie februari 2016. De voor ons belangrijkste conclusie is wel dat de constructies voldoen aan de daaraan te stellen eisen en er zeer deugdelijk uitzien. De veiligheid is dan ook zeker niet</p>	<p>Het college besluit,</p> <ul style="list-style-type: none"> -kennis te nemen van de beoordeling door de gemeentelijk toezichthouder van de financiële prognose van het seizoen 2015-2016 voor RKC Waalwijk en deze rapportage vertrouwelijk voor de raad ter inzage te geven d.m.v. de griffier; -de conclusie van constructiebureau Hooijen n.a.v. inspectie van het Mandemakersstadion vertrouwelijk via de griffier aan de raad ter kennis te brengen; -het onderhoudsinspectierapport van het stadion

COLLEGEBSLUITEN D.D. 15-03-2016

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>in gevaar. Wel wordt er op onderdelen geconstateerd dat de onderhoudstoestand slecht tot matig is. Herstel daarvan zal overigens geen echt grote bedragen vergen, wellicht enkele tienduizenden euro's.</p> <p>Onlangs is bekend geworden dat RKC haar juridische structuur wijzigt. Wij hebben onze toezichthouder gevraagd om te beoordelen of dit gevolgen kan hebben voor de positie van de gemeente.</p> <p>Tenslotte zij vermeld dat onze toezichthouder ons heeft medegedeeld binnenkort een rapportage te overleggen die nader ingaat op de stand van zaken m.b.t. behoud van licentie betaald voetbal KNVB en de risico's die er op dat punt aanwezig zijn.</p>	<p>door ASBO in handen te stellen van de directeur van RKC Waalwijk met het verzoek de gedane aanbevelingen uit te voeren;</p> <p>-de rapportages van de gemeentelijk toezichthouder over de juridische structuur en de stand van zaken en risico's m.b.t. licentiebehoud af te wachten.</p>
B56.RNO	Onteigeningsplan bestemmingsplan 'Afbouw Haven I t/m VI'	<p>Ondanks minnelijke pogingen daartoe zijn op dit moment nog niet alle voor de realisering van het bestemmingsplan "Afbouw Haven I t/m VI" benodigde gronden in eigendom van de gemeente. Tot op heden is het niet gelukt om twee percelen agrarische grond in eigendom van één eigenaar aan te kopen.</p> <p>Door de lopende onderhandelingen voort te zetten – en parallel daaraan – op dit moment een onteigeningsprocedure te starten, kan de tijdige verwezenlijking van het bestemmingsplan "Afbouw Haven I t/m IV worden gegarandeerd.</p> <p>Voorgesteld wordt de Kroon te verzoeken ten name van de gemeente Waalwijk in het belang van de ruimtelijke ontwikkeling en/of volkshuisvesting de daartoe in aanmerking komende percelen ter onteigening aan te wijzen.</p>	<p>Het college besluit, de raad voor te stellen om de Kroon te verzoeken ten name van de gemeente Waalwijk, in het belang van de ruimtelijke ontwikkeling en/of volkshuisvesting, ter onteigening aan te wijzen de percelen, zoals vermeld op de gewaarmerkte grondplantekening en de lijst van de te onteigenen onroerende zaken en rechten, ten behoeve van de (gedeeltelijke) uitvoering van het bestemmingsplan "Afbouw Haven I t/m IV".</p>