

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01.OOT	Deelname aan OPZuid subsidieproject 'VvE POWER Brabant'	Vereniging van Eigenaars (VvE's) zijn een significante doelgroep in onze gemeente met 130 complexen bestaande uit circa 1.550 appartementen. Voor VvE's is het verduurzamen van hun vastgoed lastig door financiële, juridische, technische, sociale en procesmatige vraagstukken. Om hun hiermee te helpen is op initiatief van de gemeente Tilburg het project VvE POWER Brabant gestart. Het VvE project is gericht op het doorvoeren van concrete verduurzamingsmaatregelen, en leidt tot vermindering van de CO2-uitstoot in de gebouwde omgeving. Dit draagt bij aan het halen van de ambitie van de gemeente om in 2030 onze uitstoot met 50% verminderd te hebben en 15% op ons energieverbruik bespaart. Met dit driejarige VvE project wordt een Europese OPZuid subsidieaanvraag in het kader van de openstelling 4F Koolstofarme Economie gedaan. Door het samen te doen kost het ons relatief weinig middelen en uren.	<ol style="list-style-type: none"> 1. deel te nemen als consortiumpartner aan het Europese OPZuid subsidieproject "VvE POWER Brabant". 2. voor deelname aan dit project: <ul style="list-style-type: none"> - de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen met daarin als belangrijkste uitgangspunt een eerlijke verdeling van lusten en lasten'; - af te wijken van ons eigen inkoop- en aanbestedingsbeleid; - het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg te mandateren, met toegestaan onder mandaat aan de wethouder met de portefeuille energietransitie gebouwde omgeving en tevens afdelingshoofd van de afdeling Ruimte van de gemeente Tilburg, om namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk, gedurende de looptijd van de samenwerkingsovereenkomst, besluiten te nemen, binnen de kaders van die samenwerkingsovereenkomst, inzake het project VvE POWER Brabant en te besluiten tot privaatrechtelijke rechtshandelingen inzake contractering van marktpartijen binnen het project VvE POWER Brabant, door ondertekening van het mandaatbesluit. 3. de kosten van dit project ten laste van 6809060 Energiebesparende maatregelen te leggen.
B02.OOT	Ontwerp uitwerkingsplan Lommerrijk fase 3	BPD heeft een nieuw bouwplan ontwikkeld en aanvragen om omgevingsvergunning ingediend voor 41 grondgebonden woningen, met het verzoek hiervoor toepassing te geven aan de door de raad d.d. 12 juni 2014 vastgestelde coördinatieregeling voor bouwprojecten in bestemmingsplan Driessen. Daarmee worden het ontwerp uitwerkingsplan 'Lommerrijk fase 3' dat de juridisch planologische grondslag voor dit plan biedt en de ontwerp omgevingsvergunningen voor deze 41 woningen in samenhang in procedure gebracht. Voorgesteld wordt dit verzoek te honoreren en te besluiten dat het tijdstip voor de concrete start van deze gecoördineerde procedure in overleg met de portefeuillehouder voor Driessen wordt bepaald. Vormvrije mer beoordeling Voor het ontwerp uitwerkingsplan Lommerrijk fase 3 moet een vormvrije MER beoordeling worden gemaakt.	<ol style="list-style-type: none"> 1.in te stemmen met het ontwerp uitwerkingsplan Lommerrijk fase 3; 2.geen milieueffectrapportage op te stellen voor uitwerkingsplan Lommerrijk fase 3; 3.voor de procedure voor het ontwerp uitwerkingsplan 'Lommerrijk fase 3' in bestemmingsplan Driessen en de ontwerp omgevingsvergunningen voor 41 woningen in het plangebied van genoemd uitwerkingsplan toepassing wordt gegeven aan de coördinatieregeling voor bouwprojecten in Driessen, waarbij de concrete start van die procedure in overleg met de portefeuillehouder voor Driessen wordt bepaald.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>Sinds 2017 is een wijziging in het Besluit MER in werking getreden, waardoor ook in geval van een vormvrije MER beoordeling het bevoegd gezag een besluit moet nemen over de vraag of een milieueffectrapportage (MER) moet worden opgesteld (voorheen was daar geen expliciet besluit voor noodzakelijk). Uit de bijgevoegde plantoelichting en aanmeldnotitie volgt dat de voorgenomen ontwikkeling geen belangrijke nadelige milieugevolgen zal hebben en het opstellen van een MER dan ook niet noodzakelijk is.</p>	
B03.OOT	Vaststelling Uitwerkingsplan Lommerrijk fase 4	<p>Onder toepassing van de coördinatie­regeling voor bouwprojecten in Driessen is het ontwerp Uitwerkingsplan Lommerrijk fase 4 in samenhang met de ontwerp omgevingsvergunning van Van Wanrooy voor 47 woningen in procedure gebracht. Binnen de wettelijke termijn van 6 weken (t/m 29 april 2020) is een zienswijze ingediend door waterschap Brabantse Delta.</p> <p>De bijgevoegde Nota van zienswijzen Lommerrijk fase 4 bevat een samenvatting van de ontvangen zienswijze alsmede de beantwoording van gemeentewege op de reactie. In de Nota van zienswijzen zijn als gevolg van de reactie enkele aanpassingen in de waterparagraaf en enkele afbeeldingen in de plantoelichting opgenomen. Daarnaast is ambtshalve de plangrens aan de oostzijde opgeschoven waardoor een gedeelte van de Burg. de Geusstraat binnen het plangebied valt teneinde de plangebieden van uitwerkingsplannen voor fase 3 en 4 beter op elkaar aan te laten sluiten.</p> <p>Voorgesteld wordt de wijzigingen te verwerken zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende Nota van zienswijzen en het uitwerkingsplan Lommerrijk fase 4 vast te stellen.</p>	<p>-in te stemmen met de Nota van zienswijzen Lommerrijk fase 4 en met de conclusie dat de zienswijze van het waterschap Brabantse Delta leidt tot een aanpassing van het uitwerkingsplan Lommerrijk fase 4; -de wijzigingen te verwerken zoals opgenomen in de bij dit besluit behorende Nota van zienswijzen Lommerrijk fase 4; -geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12 Wro omdat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins is verzekerd; -Het uitwerkingsplan Lommerrijk fase 4 van bestemmingsplan Driessen, zoals dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen gewijzigd vast te stellen en in digitale versie van IMRO codering NL.IMRO.0867.BPUWWLrijkfase4-VA01 is voorzien met als ondergrond de grootschalige basiskaart e.e.a. overeenkomstig bijgevoegd besluit en dit besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken.</p>
B04.OOT	Arbeidsmigranten- campus Het Snoekske	<p>Op 17 december 2019 heeft uw college negatief besloten over een verzoek van de toenmalig ontwikkelaar om binnen de locatie "t Snoekske" een campus voor arbeidsmigranten te ontwikkelen voor een aantal van aanzienlijk minder dan 250 arbeidsmigranten. De toenmalig ontwikkelaar heeft daarop zijn pogingen gestaakt en de aanvraag voor een omgevingsvergunning ingetrokken. In de tussentijd zijn door deze ontwikkelaar meerdere partijen benaderd ten einde de locatie over te nemen. Inmiddels is Brabants Glorie Ontwikkeling geïnteresseerd in de overname van deze locatie en heeft zij het plan opgevat op deze locatie een campus te ontwikkelen voor (</p>	<p>Een positieve grondhouding in te nemen ten aanzien van dit initiatief en dit aan de initiatiefnemer mee te delen. Uiteindelijke instemming met de uitvoering van het initiatief is vanzelfsprekend afhankelijk van de mogelijkheid van initiatiefnemer om een onherroepelijke omgevingsvergunning te verkrijgen.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>ruim) 250 arbeidsmigranten. De ontwikkelaar vraagt nu aan uw college de bereidheid uit te spreken om in beginsel medewerking te verlenen aan dit verzoek. De ontwikkelaar is tot deze vraag gekomen omdat deze locatie niet is opgenomen in de 4e richtlijn die in september 2019 door de raad is vastgesteld.</p>	
B05.OOT	Besluit vormvrije mer-beoordeling Akkerlanen	<p>Voor het bestemmingsplan Akkerlanen moet een vorm-vrije MER-beoordeling worden gemaakt. De initiatiefnemer heeft hiervoor een zogenaamde aanmeldnotitie aangeleverd. Deze is opgenomen in de bijlage behorende bij dit besluit. Hieruit volgt dat voorgenomen ontwikkeling geen belangrijke nadelige milieugevolgen heeft, zodat het opstellen van een MER niet noodzakelijk is.</p>	<p>bij de voorbereiding van het bestemmingsplan Akkerlanen geen milieueffectrapportage op te stellen omdat dit niet noodzakelijk is.</p>
B06.O	Straatnaamgeving Meerdijkpad	<p>Onlangs zijn een aantal straatnamen ingetrokken/toegekend. Hierbij is de straatnaam Meerdijk in Sprang-Capelle in eerste instantie ingetrokken en later weer toegekend.</p> <p>Het betreffende pad dat de naam Meerdijk zou hebben lag ooit op de grens van Waalwijk en Sprang-Capelle maar door verschuivingen daarin ligt het pad nu op grondgebied van Waalwijk. In Waalwijk is al een straat met de betreffende naam dus het pad moet een andere naam krijgen. Uit cultuur historisch oogpunt wordt daarom gekozen voor de naam Meerdijkpad. In de bijlage vindt u een uitgebreide toelichting.</p>	<p>de naam Meerdijk te Sprang-Capelle in te trekken en de naam Meerdijkpad te Waalwijk toe te kennen</p>
B50.RNO	Omgevingsvergunning Hogevaart 47 Sprang-Capelle	<p>Wij hebben een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het gebruik van een perceel met een agrarische bestemming aan de Hogevaart 47 in Sprang-Capelle als tuin. De aanvrager van de omgevingsvergunning heeft de woning aan Hogevaart 47 in Sprang-Capelle gekocht met daarbij de tuin waarop de onderhavige aanvraag betrekking heeft. Deze tuin is feitelijk reeds jaren aanwezig, maar blijkt op basis van de geldende beheersverordening formeel nog een agrarische bestemming te hebben waardoor het huidige gebruik planologisch niet is toegestaan. Derhalve dient een juridisch-planologische procedure te worden gevoerd.</p> <p>Vanuit ruimtelijk oogpunt bestaat er geen bezwaar om medewerking te verlenen aan de aanvraag. Het betreft de legalisatie van een reeds jaren aanwezige tuin, zodat de vergunning geen relevante ruimtelijke impact heeft op de omgeving. Omdat er geen bebouwing op het als tuin gebruikte</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. medewerking te verlenen aan de aanvraag door een ontwerpomgevingsvergunning in procedure te brengen; 2. de raad middels bijgevoegd raadsvoorstel in de gelegenheid te stellen hierop een zienswijze te geven en voor te stellen het gebruik van het aangewezen perceel aan de Hogevaart 47 in Sprang-Capelle als tuin conform artikel 6.5, derde lid, Bor aan te wijzen als categorie van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist; 3. met de aanvrager een anterieure overeenkomst te sluiten waarvan in ieder geval een verhaalsregeling inzake planschade deel uitmaakt.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>perceel wordt toegestaan en daarmee de afwisseling tussen bebouwing en doorzichten naar het achterliggende open landschap intact blijft, past het binnen de stedenbouwkundige visie voor de Hogevaart die de raad op 31 januari 2019 heeft vastgesteld als onderdeel van het Verhaal van de Westelijke Langstraat. Daarnaast heeft het initiatief geen negatief effect op de planvorming voor de aangrenzende Westelijke Langstraat.</p> <p>Medewerking aan de aanvraag is mogelijk door op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo af te wijken van de beheersverordening (een zgn. projectafwijkingsbesluit of pab). Hierop is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing (art. 3.10 e.v. Wabo). Op 19 mei 2016 heeft de raad besloten de raadsvoorhangprocedure te wijzigen, zodat de raad via een raadsvoorstel in de gelegenheid wordt gesteld een zienswijze te geven. Middels dit raadsvoorstel wordt de raad hiertoe in de gelegenheid gesteld. Omdat het gaat om de legalisatie van een reeds bestaande situatie zonder relevant ruimtelijke impact wordt voorgesteld het gebruik van de tuin aan de Hogevaart 47, zoals aangeduid in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing, conform artikel 6.5, derde lid, Bor aan te wijzen als categorie van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.</p> <p>Tot slot wordt voorgesteld met de aanvrager een anterieure overeenkomst te sluiten waarvan in ieder geval een verhaalsregeling inzake planschade deel uitmaakt.</p>	
B52.RNO	Hart van Brabant: herijking deelbegroting Jeugdhulp 2020 en overige, ontwerpbegroting 2021	<p>De gemeente Waalwijk is één van de negen gemeenten in de Regio Hart van Brabant: Dongen, Goirle, Gilze en Rijen, Heusden, Hilvarenbeek, Loon op Zand, Oisterwijk, Tilburg en Waalwijk. Met deze negen gemeenten werken we aan gezamenlijke ambities opgeschreven in de Strategische Meerjarenagenda (SMA). Elk jaar komen in deze tijd vanuit de regio een aantal voorstellen richting de gemeenteraad, die bundelen we in één raadsvoorstel:</p> <p>1. Herijking deelbegroting; mogelijkheid om zienswijze in te dienen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij stellen aan de gemeenteraad voor om: kennis te nemen van de herijking begroting 2020. 	<p>1. aan de gemeenteraad voor te stellen om kennis te nemen van de herijking begroting 2020 Hart van Brabant en al dan niet een zienswijze in te dienen.</p> <p>2. aan de gemeenteraad voor te stellen om kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2021 Hart van Brabant en al dan niet een zienswijze in te dienen.</p> <p>3. daartoe het bijgevoegde raadsvoorstel vast te stellen en aan de gemeenteraad aan te bieden voor behandeling.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>2. Ontwerpbegroting 2021; mogelijkheid om zienswijze in te dienen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij stellen aan de gemeenteraad voor om: kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2021. <p>In de loop van 2019 en 2020 hebben zich een aantal ontwikkelingen voorgedaan die leiden tot financiële wijzigingen ten opzichte van de begroting 2020. Het dagelijks bestuur heeft daarom het voornemen om een aantal begrotingswijzigingen door te voeren voor 2020. Op grond van de gemeenschappelijke regeling wordt deze herijking voorgelegd aan de gemeenteraden voor zienswijze.</p> <p>De ontwerpbegroting 2021 is een jaarschijf uit de nieuwe SMA. Gezien de bijzondere (financiële) situatie ziet het Algemeen Bestuur af, in afwijking van de kaderbrief 2021, van het verhogen van de materiele budgetten (niet indexeren). Het AB acht het doorvoeren van een verhoging voor looncompensatie (cao verhoging en reële arbeidsuren) niet te voorkomen.</p>	
B53.RNO	Jaarrekening 2019	<p>Op 24 maart 2020 nam uw college kennis van de concept-jaarstukken 2019, die vervolgens voorgelegd zijn aan de accountant. Op dat moment gaf de jaarrekening een resultaat te zien van € 2.907.000. Naar aanleiding van de controle en door nadien verkregen nieuwe informatie (met name jaarrekening van Baanbrekers en afrekening WSW) valt het uiteindelijk resultaat € 1.388.000 hoger uit en komt uit op € 4.295.000. Voorgesteld wordt om € 240.000 te storten in de Reserve duurzaamheid, zijnde een in december nog verkregen extra uitkering uit het gemeentefonds voor dit doel. Voorgesteld wordt tevens om definitief te besluiten om het resterend batig saldo ad € 4.055.000 te storten in de Algemene reserve, waarvan € 936.000 voor budgetoverheveling van 2019 naar 2020. De accountant heeft nog niet de gehele controle kunnen uitvoeren, omdat van Hart van Brabant (regionale jeugd) de accountantsverklaring nog niet is ontvangen en derhalve nog niet heeft kunnen vaststellen of er sprake is van een materiele impact op de jaarrekening van Waalwijk. Van Zorglokaal en van Baanbrekers zijn de goedkeurende verklaringen al wel binnen evenals de productie-verantwoordingen en accountantsverklaringen van de diverse zorgaanbieders. Wel is wederom een oordeelonthouding van de Sociale</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. De jaarstukken 2019 (programmarekening), onder voorbehoud van het eindoordeel van de accountant (hierna: onder voorbehoud) vast te stellen. 2. Onder voorbehoud akkoord te gaan om van het batig saldo € 240.000 te storten in de Reserve duurzaamheid en het resterend batig saldo van € 4.055.000 als bestemming te storten in de Algemene reserve. 3. De productrealisatie 2019 onder voorbehoud vast te stellen. 4. Het raadsvoorstel onder voorbehoud vast te stellen. 5. Kennis te nemen van het concept-accountantsverslag 2019 (exclusief accountantsverklaring) en de nota van verantwoording. 6. Gelet op het halen van deadlines voor de aanlevering van stukken bij de griffie de wethouder van Financiën te machtigen eventuele marginale aanpassingen in raadsvoorstel en nota van verantwoording naar aanleiding van het definitieve accountantsrapport te verwerken. Uw college wordt hierover dan direct geïnformeerd.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>Verzekeringsbank ontvangen. De onzekerheidsmarge voor 2019 komt uit op € 210.000. Tevens beschouwt de accountant een deel van de overgelegde productie-verantwoordingen van zorgaanbieders met een omzet < € 125.000 als onzeker, omdat bij een aantal productverantwoordingen geen accountants-verklaring is overgelegd. Het gaat hierbij om een bedrag van € 426.000.</p> <p>Deze onzekerheden (totaal 636.000) vallen ruim binnen de door de raad vastgestelde tolerantiegrens van ruim € 6 miljoen. Op het terrein van aanbestedingen constateert de accountant een afwijking van € 140.000. Het betreft de uitbesteding van bodemonderzoeken waar de kosten tot boven de aanbesteding zijn opgelopen. Deze afwijking valt ruim binnen de fouttolerantie van € 2.080.000.</p> <p>Inmiddels heeft de accountant een concept accountantsrapport overlegd en besproken met de portefeuillehouder. Geadviseerd wordt hiervan kennis te nemen en de daarbij behorende nota van verantwoording vast te stellen en reeds toe te zenden aan de raad. De raad kan deze stukken dan betrekken bij de oordeelsvorming voor het audit comité (gepland 3 juni) en de raads-behandeling op 2 juli 2020. Aangezien er nog geen definitief accountantsrapport is, kan dit evenals vorig jaar nog leiden tot aanpassing van het raadsvoorstel en/of nota van verantwoording. Op dit moment zijn overigens geen signalen bekend dat dit ook nodig is. De jaarrekening is opgesteld met het programma Pepperflow. U kunt de jaarrekening 2019 raadplegen via waalwijk.begrotingsapp.nl. Dit is nu nog een beveiligde omgeving waar alleen het college en een aantal medewerkers toegang toe heeft. Na vaststelling zal dit opengesteld worden voor de gemeenteraad.</p>	
B54.RNO	Voorjaarsbericht 2020	<p>Bij de voorbereiding van dit Voorjaarsbericht is geconstateerd dat we, evenals veel andere gemeenten in onze regio en in de rest van Nederland, te maken hebben met tekorten op de begroting. Deze worden met name veroorzaakt door structureel oplopende kosten in het sociaal domein van 4,3 miljoen euro, met name in de jeugdzorg en Wmo. Samen met andere wijzigingen resulteert het Voorjaarsbericht 2020, Rekening houdend met de positieve uitgangspositie bij de begroting 2020, in een structureel nadeel van zo'n 4,1 miljoen euro. In 2020 is het nadeel lager, namelijk</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het raadsvoorstel Voorjaarsbericht 2020; 2. in te stemmen met het Voorjaarsbericht 2020; 3. in te stemmen met de begrotingswijziging 2020-008 Voorjaarsbericht 2020 4. in te stemmen met de begrotingswijziging 2020-009 1e Kwartaal wijziging 2020.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>1,9 miljoen euro. Eerder is besloten om af te zien van een reguliere Kadernota. Wel is in hoofdstuk 1 van het Voorjaarsbericht aangegeven wat in financiële zin de verwachtingen aan onontkoombaarheden en ambities voor de begroting 2021 zijn: ontkoombaarheden in 2021-2024 voor 0,2 à 0,4 miljoen euro per jaar en ambities voor 1 miljoen euro, hoewel daar nog geen gedetailleerde calculatie onder ligt. Rekening houdend met deze gegevens is het structureel tekort 5,5 miljoen euro. Later dit jaar volgen voorstellen om dit op te lossen, met daarbij het verder terugdringen van de tekorten sociaal domein, efficiencymaatregelen, het kritisch kijken naar de eigen organisatie, versoberingen en tarieven. Zie verder bijgevoegd concept-raadsvoorstel.</p>	
B55.RNO	Bp Gemengd Gebied 05 Beroep	<p>Op 8 april 2020 heeft de Raad van State een tussenuitspraak gedaan over bestemmingsplan Gemengd Gebied. Met een raadsinformatiebrief informeren we de raad over deze uitspraak en de werkwijze als gevolg van deze tussenuitspraak. De uitspraak kunt u lezen via de link in de raadsinformatie-brief of de bijlage bij dit voorstel.</p>	<p>In te stemmen met de bijgevoegde raadsinformatiebrief over de werkwijze met betrekking tot de tussenuitspraak Raad van State over bestemmingsplan Gemengd Gebied.</p>
B56.RNO	P&C Cyclus jaarstukken 2019 Baanbrekers en conceptbegroting 2021 en meerjarenraming	<p>Het Algemeen Bestuur van Baanbrekers heeft de jaarlijkse P&C-stukken besproken en vrijgegeven voor behandeling in de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten. Het gaat om de volgende stukken: Jaarstukken 2019: het jaar is afgesloten met een positief financieel resultaat. Daarnaast nam het aantal bijstandsafhankelijke inwoners verder af. Dit stuk ligt ter kennisname voor. Ontwerpbegroting 2021 en Meerjarenraming 2021-2024: de hoogte van de gemeentelijke bijdragen liggen in lijn met de hoogte van de bijdragen in de gewijzigde begroting 2019. Dit stuk leggen we voor zodat de raad de gelegenheid heeft om een zienswijze in te dienen.</p>	<p>In te stemmen met bijgaand concept-raadsvoorstel zodat dit voorgelegd kan worden aan de raad (beoogde bespreking op 18 juni), met dien verstande dat op pagina 3 de gehele tekst bij afweging komt te vervallen.</p>
B57.RNO	Bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan Akkerlanen	<p>Het ontwerp bestemmingsplan Akkerlanen en ontwerp exploitatieplan Akkerlanen hebben met ingang van 20 februari gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn er door drie verschillende indieners vier zienswijzen ingediend tegen het bestemmingsplan. Buiten de termijn is er</p>	<p>1. bijgevoegd beeldkwaliteitsplan Akkerlanen vrij te geven voor inspraak, 2. en de raad voor te stellen: • de ingediende zienswijze op het bestemmingsplan</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 19-05-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>door een vierde indiener nog een vijfde zienswijze ingediend. Deze is niet-ontvankelijk. Een aantal benoemde punten in de zienwijze geven aanleiding om de toelichting behorende bij het bestemmingsplan aan te passen c.q. aan te vullen. Daarnaast worden er nog twee ambtshalve wijzigingen voorgesteld. Op het ontwerp exploitatieplan is ook één zienswijze binnengekomen. Deze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het exploitatieplan aan te passen.</p> <p>Voorgesteld wordt het ontwerpbestemmingsplan en ontwerp exploitatieplan middels bijgevoegd raadsvoorstel ter vaststelling voor te leggen aan de raad. In het betreffende raadsvoorstel wordt tevens stilgestaan bij de wens om op een later tijdstip ook een beeldkwaliteitsplan vast te laten stellen en de procedure die hiervoor gevolgd wordt. In twee separate bijlagen wordt de raad geïnformeerd over de ontwikkeling die het plan Akkerlanen doorgemaakt heeft sinds de raad medio 2017 het stedenbouwkundig schetsontwerp vaststelde en de hoofdlijnen van de met Waalborgh Bouwontwikkeling gesloten anterieure overeenkomst.</p>	<p>van indieners 1,2, 4 en 5 ontvankelijk te verklaren, de zienswijze van indiener 3 niet-ontvankelijk te verklaren;</p> <ul style="list-style-type: none"> • de ingediende zienwijze op het exploitatieplan ontvankelijk te verklaren; • in te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienwijzen zoals weergegeven in de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Akkerlanen en Nota van zienswijzen exploitatieplan Akkerlanen; • het bestemmingsplan te wijzigen conform hetgeen is opgenomen in de Nota van zienswijzen bestemmingsplan Akkerlanen; • het bestemmingsplan ambtshalve te wijzigen door op de verbeelding ter plaatse van de (vlonderwoningen) ten noorden van het eilandje het correcte aantal wooneenheden (zijnde zes) op te nemen, in de toelichting op te nemen dat gebleken is dat op basis van de aangeleverde aanmeldnotitie in relatie tot de wetgeving geen MER noodzakelijk is en de aanmeldnotitie als bijlage bij het bestemmingsplan te voegen; • het bestemmingsplan Akkerlanen (met IDnummer: NL.IMRO.0867. BPWWakerlanen-VA01) gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting, bijbehorende bijlagen en nota van zienswijzen; • Het exploitatieplan Akkerlanen (met IDnummer: NL.IMRO.0867.ExplAkkerlanen2020-VA01) ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende stukken.