

COLLEGEBSLUITEN D.D. 14-01-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01.OOT	Oordeel Provincie Noord-Brabant over Begroting 2020	Op 20 december 2019 heeft de Provincie haar oordeel over de begroting 2020 van de gemeente Waalwijk ter kennis gebracht van de gemeenteraad (in afschrift aan het college). De Provincie geeft aan de stukken tijdig te hebben ontvangen. De Provincie is van oordeel dat de begroting 2020 structureel en reëel in evenwicht is. Voor het begrotingsjaar 2020 is daarom het normaal geldend repressief toezicht van kracht. Daarbij moeten begrotingswijzigingen 2020 binnen twee weken alleen ter kennisname te worden verstuurd aan de Provincie.	kennis te nemen van het oordeel van de Provincie Noord-Brabant dat de begroting 2020 van de gemeente Waalwijk structureel en reëel in evenwicht is en dat daarom voor het begrotingsjaar 2020 het normaal geldend repressief toezicht van toepassing is.
B02.OOT	Verplaatsing jachthaven Waalwijk c.a.	Op 9 januari 2020 heeft de overdracht plaatsgehad tussen Scharloo Beheer BV en de gemeente Waalwijk van jachthaven Scharloo. De gemeente zal de jachthaven gaan verhuren aan watersportvereniging Waalwijk, als vervangende locatie voor de jachthaven locatie bij Waalwijk. Op het terrein van jachthaven Scharloo bevindt zich een kavel met hierop een woning, die wordt bewoond door een van de (voormalig) eigenaren van de jachthaven. Deze kavel is buiten de overeenkomst met de gemeente gehouden. In de koopovereenkomst tussen Scharloo en de gemeente is opgenomen dat de woonkavel opnieuw ingemeten zou worden en voorzien zou worden van logische grenzen. Een en ander is begin december uitgevoerd. Hierbij is aan de westzijde van de kavel 37 m ² eigendom van de gemeente toegevoegd aan de woonkavel, terwijl aan de oostzijde 10m ² van de woonkavel aan de jachthaven kavel is toegevoegd. Deze grondruil is echter niet meegenomen in de officiële notariële overdracht, omdat deze transactie door een misverstand niet is afgedekt door een B&W besluit. Met de eigenaar van de kavel is afgesproken deze grondruil desalniettemin per separate overdracht te gaan regelen. Ik stel uw college dan ook voor in te stemmen met bedoelde grondruil, volgens bijgaande tekening (1967). Deze grondruil vindt plaats zonder verdere verrekening.	in te stemmen met het ruilen van gronden (37 m ² tegen 10m ²) bij Scharlo 4 te Waspik ten einde een logische kavelgrens te bewerkstelligen tussen de woonkavel en jachthaven Scharloo.
B03.OOT	Uitgiftecriteria Haven 8 Oost	In de vergadering van 17 december 2019 heeft uw college gesproken over aanvullende selectiecriteria voor Haven 8 Oost en is aangegeven deze formeel vast te willen stellen. Naast de hoofdcriteria zoals genoemd in het raadsvoorstel inzake Haven 8 oost, te weten gebruik insteekhaven, duurzaamheid, regionale arbeidsmarkt en voorkeur Waalwijkse bedrijven, zijn deze	1. De uitgiftecriteria Haven 8 Oost vast te stellen, met dien verstande dat aan de criteria moet worden toegevoegd dat bedrijven hun terrein moeten vergroenen en dat de gevels geluiddempend moeten zijn; 2. Belangstellende bedrijven hierover te informeren.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 14-01-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>hoofdcriteria nader uitgewerkt naar bijvoorbeeld verkeersbewegingen (belasting op de verkeersinfrastructuur), stikstofuitstoot, personeelsbehoefte, bereidheid tot opname van medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt, omvang van de ruimte behoefte (RRO eisen) en een link naar andere economische sectoren dan de puur logistieke. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen harde voorwaarden (zoals gebruik insteekhaven en duurzaamheid) en preferente voorwaarden Op basis van deze criteria kan beoordeeld worden welke bedrijven het best passen bij Waalwijk en met welke bedrijven wij bij voorkeur het gesprek aangaan.</p>	
B50.RNO	<p>Verordening Maatschappelijke ondersteuning Waalwijk 2020: Regiovervoer Midden-Brabant toevoegen</p>	<p>In september 2019 heeft de Stuurgroep Regiovervoer Midden-Brabant het besluit genomen tot het invoeren van een kilometerbudget (plafond) van 2000 kilometer onder alle deelnemende gemeenten binnen Hart van Brabant. Dit afstandscriterium is algemeen aanvaard in de jurisprudentie. Voorwaarde is dat de bepaling wordt opgenomen in de verordening Maatschappelijke ondersteuning.</p>	<p>Kennis te nemen van de maatregel om een kilometerbudget in te voeren in het Regiovervoer ter hoogte van 2000 kilometer, De verordening Maatschappelijke ondersteuning Waalwijk 2020 ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.</p>
B51.RNO	<p>Decembercirculaire Gemeentefonds 2019</p>	<p>De circulaire is geen bijstelmoment voor het accres. Het gaat alleen om onderwerpen die nog voor het einde van het jaar moeten worden geregeld, met het oog op de jaarafsluiting. Van belang is: Waalwijk krijgt Klimaatmiddelen voor een Transitie visie warmte, wijkaanpak en energieloketten. Om de middelen voor het gegeven doel beschikbaar te houden moeten die daarvoor worden gereserveerd. Dit kan door de raad voor te stellen daarvoor een resultaatbestemming bij de jaarrekening 2019 te doen. De raad wordt dan voorgesteld € 240.000 van het resultaat toe te voegen aan de reserve duurzaamheid.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de mutaties die voor Waalwijk voortvloeiende uit de circulaire (zie bijgevoegde berekeningen). 2. De oormerking voor de klimaatmiddelen te verwerken in de jaarrekening door de raad daartoe een bestemmingsvoorstel van het resultaat de jaarrekening te doen, door € 240.000 toe te voegen aan de reserve duurzaamheid. 3. De raad d.m.v. bijgevoegde concept-raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomsten van de decembercirculaire en uw voornemen om de raad een resultaatbestemming (toevoeging aan de reserve duurzaamheid) van de klimaatmiddelen voor te leggen.
B52.RNO	<p>Kaderbrief 2021 Baanbrekers</p>	<p>Baanbrekers heeft voor begrotingsjaar 2021 een kaderbrief opgesteld. Met dit voorstel geeft het college de raad de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op de relevante beleidsontwikkelingen en de financiële uitgangspunten voor de begroting 2021 van Baanbrekers. Het voorstel aan de raad is om geen zienswijze in te dienen. De beleidsdoelstellingen en de financiële uitgangspunten van de kaderbrief zijn herkenbaar en de kaderbrief heeft vooralsnog</p>	<p>De kaderbrief 2021 van Baanbrekers voor te leggen aan de gemeenteraad met het advies om hier geen zienswijze op in te dienen.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 14-01-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		geen consequenties voor de gemeentebegroting.	
B53.RNO	Overeenkomst en vaststelling ontwerpbestemmingsplan Bloemenoordflats	<p>Stichting Casade is voornemens de 6 Bloemenoord flats in Waalwijk te slopen en te vervangen door nieuwbouw. De gemeente ziet dit als een kans om het totale gebied rondom het Distelplein en Larixplein een kwaliteitsimpuls te geven. Dit is ook belangrijk in relatie tot de duurzaamheidsambities van gemeente en die van Casade. Hierdoor wordt het woon- en leefklimaat in de wijk verbeterd.</p> <p>Het ontwerpbestemmingsplan "Bloemenoordflats" heeft, met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor de beoordeling van het ontwerp, met ingang van 3 oktober 2019 gedurende 6 weken (14 november 2019) ter inzage gelegen.</p> <p>Gedurende de termijn van terinzagelegging zijn geen zienswijzen ingekomen.</p> <p>De gemeenteraad is bevoegd om het ontwerpbestemmingsplan "Bloemenoordflats" vast te stellen.</p> <p>Tevens is in het kader van het onderhavige project een definitief ontwerp van de nieuwe openbare ruimte beschikbaar.</p> <p>Met woningstichting Casade is overeenstemming bereikt over de anterieure overeenkomst betreffende planontwikkeling "Bloemenoordflats".</p>	<p>In te stemmen met de voorliggende overeenkomst;</p> <p>In te stemmen met het definitief ontwerp openbare ruimte "Bloemenoordflats" BuroBol d.d. 19 december 2019;</p> <p>De raad middels bijgevoegd preadvies voor te stellen om:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12 Wro omdat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins is verzekerd; • Het bestemmingsplan "Bloemenoordflats" met ID nummer NL.IMRO.0867. BPWW Bloemenoordflat- VA01 waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond BGT d.d. 10-10-2018 (on)gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting; • Een netto bedrag van € 820.000,= (na verrekening van de grondopbrengst), beschikbaar te stellen voor de mede-investeringen in de nieuwe aan te leggen openbare ruimte "Bloemenoordflats" ten laste van de Algemene Reserve. • Bijgaande begrotingswijziging 2020/005, waarin de financiële consequenties ten aanzien van de anterieure overeenkomst zijn verwerkt, vast te stellen.
B54.RNO	Woonvisie 2020 gemeente Waalwijk	<p>De huidige Woonvisie van de gemeente Waalwijk dateert uit 2009. In de tussentijd is er veel veranderd, ook op de woningmarkt. Daarom is er in 2019 een traject doorlopen om tot een nieuwe Woonvisie te komen. Nieuwe cijfers, trends en ontwikkelingen zijn daarin meegenomen en ook de inbreng van inwoners en stakeholders op verschillende momenten. De Woonvisie is nu gereed en bieden we ter besluitvorming aan de gemeenteraad aan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Kennis te nemen van de ingekomen reacties op het ontwerp van de Woonvisie 2020 gemeente Waalwijk en de beantwoording van deze reacties ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad; - De Woonvisie 2020 gemeente Waalwijk ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad; - Het Uitvoeringsprogramma behorend bij de Woonvisie 2020 gemeente Waalwijk vast te stellen en ter kennisname te delen met de gemeenteraad; - Het position paper "Woningmarkt anno 2020 en de rol van de gemeente" vast te stellen en ter kennisname te delen met de gemeenteraad.
B55.RNO	Art. 47 vragen fractie SGP inzake waar blijven de toiletten?	<p>De fractie van de SGP stelde raadsvragen volgens artikel 47 RvO over de stand van zaken wat betreft de beschikbaarheid van openbare toiletten.</p>	<p>in te stemmen met de beantwoording van de gestelde vragen volgens de brief in de bijlage.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 14-01-2020

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B56.RNO	Financiële verordening gemeente Waalwijk 2020	<p>De commissie BBV heeft een aanbeveling gedaan om in de financiële verordening een bepaling op te nemen over het te hanteren grensbedrag in de toelichting op incidentele baten en lasten in de begroting en jaarrekening. Voorgesteld wordt om een grensbedrag van € 50.000 te hanteren.</p> <p>Met het Auditcomité is besproken om voor nu de gehele financiële verordening nog opnieuw voor te leggen en daarbij een bepaling op te nemen dat in het vervolg bij dit soort kleine tussentijdse wijzigingen een wijzigingsbesluit aan de raad wordt voorgelegd.</p> <p>Aan de financiële verordening zijn ook de nota waarderings- en afschrijvingsbeleid en de nota kostentoerekening verbonden. Deze zijn opnieuw toegevoegd, zonder dat in materiële zin bijzondere wijzigingen zijn doorgevoerd. Wel zijn teksten aangepast en verduidelijkt.</p>	1. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel financiële verordening gemeente Waalwijk 2020, met de daaraan verbonden nota's waarderings- en afschrijvingsbeleid en kostentoerekening.