

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01.O	Vergoeding stembureauleden en tellers en aanwijzing stemlokalen gemeenteraadsverkiezingen 2018 en referendum vernieuwde Wet op de Inlichtingen- en veiligheidsdiensten	Woensdag 21 maart as wordt de verkiezing voor de leden van de gemeenteraad en het referendum over de nieuwe Wet op de Inlichtingen- en veiligheidsdiensten gehouden. Voor de organisatie van deze verkiezing en het referendum moeten een aantal besluiten genomen worden. In dit voorstel wordt u geadviseerd over het aanwijzen van de stemlokalen en de vergoeding van de stembureauleden en tellers.	<ul style="list-style-type: none"> - De op de lijst "Aanwijzing stemlokalen" genoemde locaties aan te wijzen als stemlokaal voor de Gemeenteraadsverkiezingen en het referendum op 21 maart 2018, met dien verstande dat in plaats van de locatie GGZ Breburg wordt gekozen voor de locatie Parkpaviljoen. - De vergoedingen voor stembureauleden en voorzitters bij deze verkiezing vast te stellen op: €130,00 voor een stembureau lid die 1 dagdeel het stembureau bemand; €195,00 voor een stembureau lid die 2 dagdelen het stembureau bemand; €225,00 voor een voorzitter (2 dagdelen). - De vergoeding van een stembureau lid met € 30,- te verlagen als het stembureau lid niet aanwezig kan zijn bij de telling van de uitgebrachte stemmen. - De vergoeding voor een teller vast te stellen op €30,-
B02.O	Project optimalisatie veiligheid en aantrekkelijkheid bedrijventerreinen Haven 2018	<p>In 2017 is er door Stad & Co een inventarisatie gedaan naar de optimalisering van de veiligheid op bedrijventerreinen in Waalwijk. Daarvoor zijn o.a. documenten van politie, gemeente, verzekeraars en brandweer bekeken, zijn er ondernemers geïnterviewd, is een enquête uitgezet onder 64 ondernemers en heeft een schouw plaatsgevonden.</p> <p>Uit deze inventarisatie zijn aandachtspunten naar voren gekomen op het gebied van de fysieke ruimte, sociale interactie en economische positionering. De aandachtspunten zijn aangedragen door de ondernemers op de bedrijventerreinen zelf. Deze punten zijn vertaald naar drie projecten om de bedrijventerreinen (Haven 1 t/m 6 en Haven VII) te optimaliseren. De projecten zijn:</p> <p>1. Positionering bedrijventerreinen. Het doel van is een merkstrategie te ontwikkelen om de bedrijventerreinen</p>	<p>1. In te stemmen met de uitvoering van de projecten 1) Positionering Bedrijventerreinen, 2) Slim cameratoezicht en 3) Bereikbaarheid, met dien verstande dat m.b.t. verbeteren van bereikbaarheid alle opties aan de orde kunnen zijn, behalve meer asfalt.</p> <p>2. In te stemmen met de financiering van de projecten á € 14.000 euro ten laste van het gecombineerde programmabudget Veiligheid en Economie (reserve ten laste van 3 programma's).</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>meer 'onderscheidend' te kunnen positioneren. De bedrijventerreinen zijn namelijk (objectief) relatief veilig en van hoge kwaliteit, maar dit wordt nog onvoldoende gecommuniceerd en als zodanig ervaren. Een van de ambities is dat ondernemers uitdragen dat het prettig ondernemen is op onze bedrijventerreinen die veilig zijn en vrij zijn van criminaliteit.</p> <p>2. Slim cameratoezicht. Doel van dit project is om de veiligheid te verbeteren door inzicht te krijgen hoe bestaand cameratoezicht beter gedeeld kan worden en waar cameratoezicht kan worden uitgebreid.</p> <p>3. Bereikbaarheid. Het doel van dit project is het opleveren van een innovatief integraal plan om de veiligheid en aantrekkelijkheid te optimaliseren door het verbeteren van de bereikbaarheid van de genoemde bedrijventerreinen.</p> <p>Deze projecten worden uitgevoerd in samenwerking tussen gemeente, Parkmanagement en betrokken ondernemers. Ondernemers hebben bovenstaande projecten aangedragen en gemeente en Parkmanagement faciliteren daarbij.</p>	
B03.OOT	<p>Welstandsadvies Vinotake Grotestraat 222 Waalwijk</p>	<p>Slijterij 'De Vinotake' is verhuisd van De Els naar de Grotestraat 222 en heeft haar bedrijfsactiviteit omgezet naar horeca (proeflokaal/café). Hiervoor is op 1 dec. jl. een omgevingsvergunning (Z17-017084) aan Vinotake beheer B.V. verleend. De nieuwe zaak is inmiddels in bedrijf. Het interieur is volledig aangepast ten behoeve van de nieuwe functie. Voorts heeft de initiatiefnemer een aanvraag ingediend om alle kozijnen te gaan vervangen. Welstand kan zich niet vinden in de stijl en detaillering.</p> <p>Uw college kan op inhoudelijke grond afwijken van het advies van de welstandscommissie indien zij tot het oordeel komt dat de welstandscommissie de van toepassing zijnde criteria niet juist heeft geïnterpreteerd,</p>	<p>Akkoord te gaan met het verzoek om af te wijken van het welstandsadvies en vergunning te verlenen voor het vervangen van de kozijnen van het pand Grotestraat 222 te Waalwijk.</p>

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>of de commissie naar hun oordeel niet de juiste criteria heeft toegepast.</p> <p>Wij zijn het ambtelijk niet eens het advies van de Welstandscommissie. In onze ogen is hier sprake van het onnodig hoog leggen van de 'welstands-lat' door de betreffende commissie.</p> <p>Het gebouw (1961, warenhuis met appartementen) kent een nadrukkelijke scheiding tussen de bovenbouw (appartementen) en onderbouw (commerciële ruimte, oorspronkelijk opgedeeld in winkel en diepe etalage). De luifel speelt hierin een dominante rol (vervangen / uitgebreid in 1999). Of te wel het gebouw heeft in oorsprong altijd al twee gezichten gehad. Wij zijn van mening dat door de kozijnen in de onderbouw te vervangen conform voorstel van de initiatiefnemer het pand niet als zodanig wordt aangepast dat het gebouw zelf zo onder de maat wordt dat het op den duur zijn omgeving negatief zal beïnvloeden. Daarnaast heeft de initiatiefnemer reeds een forse financiële inspanning geleverd (nieuw interieur) en de kozijnen (ter waarde van € 27.000,-) reeds besteld in de veronderstelling het pand een meerwaarde te geven (uitstraling onderbouw, energetisch en akoestisch). Deze economische omstandigheid hebben wij tevens mee laten wegen bij onze belangenafweging.</p> <p>Uw college heeft volgens artikel 2.10 lid 1d Wabo tevens de mogelijkheid om bij strijd van een bouwplan met redelijke eisen van welstand, toch de vergunning te verlenen indien u van oordeel is dat daarvoor andere redenen zijn, bijvoorbeeld van economische of maatschappelijke aard.</p> <p>Wij stellen uw voor akkoord te gaan met het verzoek om</p>	

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		af te wijken van het welstands-advies op basis van bovenstaande inhoudelijke alsmede economische gronden en vergunning te verlenen voor het vervangen van de kozijnen van het pand Grotestraat 222 te Waalwijk.	
B50.RNO	Evaluatie handhaving 2017 en Jaarplan handhaving 2018 + verantwoording Wabo VTH taken	<p>Hierbij treft u de evaluatie 2017 en jaarplan 2018 aan van het cluster handhaving. De beschikbare capaciteit is niet toereikend om alle geplande taken conform het vastgestelde Omgevingsbeleid uit te voeren. Het college wordt geadviseerd om in het jaarplan op te nemen dat het toezicht op de volgende onderwerpen steekproefsgewijs wordt uitgevoerd: afgegeven omgevingsvergunningen bouwen (bouwsom tot maximaal €100.000), kappen, kansspelen, aanleggen, in- en uitritten, kleine evenementen, het controleren op de sluitingstijden van horeca en het gebiedsgericht toezicht.</p> <p>Tevens worden de thema's water, geluid en trillingen, lucht, energie, flora en fauna uit het omgevingsbeleid en de stocksales, standplaatsen en detailhandelsactiviteiten op het industrieterrein gecontroleerd om overzicht te behouden op -en het gevoel te houden met- deze onderwerpen. Controles hierop zullen steekproefsgewijs en op basis van signalen worden uitgevoerd. Altijd bestaat de mogelijkheid dat, indien controles hiertoe aanleiding geven, op eerder genoemde thema's en onderwerpen structureler wordt gecontroleerd (en gehandhaafd).</p> <p>Gelet op het aantal lopende (grote) bouwprojecten (bv. Piet Klerkx, Walewyc, Koetshuislaan), het aantal vergunde en geplande bouwprojecten en de toename van het aantal werkzaamheden vanuit het cluster veiligheid (bv. het aantal sluitingen door de verscherping van het Damoclesbeleid) wordt geadviseerd om extra capaciteit in te huren. Een deel van deze capaciteit wordt betaald uit niet ingevulde formatieruimte binnen het team LTH en vanuit de jaarbegroting 2018. Eind tweede kwartaal zal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - de jaarevaluatie 2017 en jaarplan 2018 voor inspectie, toezicht en handhaving vast te stellen; - kennis te nemen van de kwaliteit en de uitvoering van de Wabo VTH taken; - de toezichthouder (provincie Noord-Brabant) te informeren; - de raad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren.

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		<p>binnen het team geëvalueerd worden wat de actuele stand van zaken is. Indien blijkt dat het beschikbare budget niet toereikend is, zullen wij daarop bij u terugkomen.</p> <p>In dit document wordt tevens de verantwoording over de kwaliteit en de uitvoering van de Wabo vergunning, toezicht en handhavingstaken taken (hierna Wabo VTH taken) gegeven.</p> <p>Met de beschikbare formatie en capaciteit worden deze Wabo VTH taken de op minimaal bodemniveau (zie toelichting) uitgevoerd. Voor de Wabo VTH taken waarop de verordening van toepassing is en het niveau, de formatie of de capaciteit onvoldoende is, zal bijvoorbeeld samenwerking met de gemeente Heusden worden gezocht. Hiervoor hebben beide gemeenten in september/oktober 2017 de 'intentieverklaring samenwerking VTH' ondertekend.</p>	
B51.RNO	Beantwoording art. 37 vragen van de fractie SGP over de doorrijhoogte van het viaduct Hertog Janstraat	In bijgaande brief wordt antwoord gegeven op de vragen van de fractie SGP inzake de doorrijhoogte van het viaduct Hertog Janstraat.	Akkoord te gaan met de brief aan de fractie SGP en deze aan hen te versturen. Burgemeester Kleijngeld vraagt bij politie informatie op m.b.t. de 17 casussen.
B52.RNO	Actualisatie Gemeenschappelijke regeling Regio Hart van Brabant	Onze gemeente neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling Regio Hart van Brabant. De huidige regeling is voor het laatst aangepast op 1 januari 2015 en is op enkele punten niet meer actueel. Het Algemeen Bestuur (burgemeesters van de negen deelnemende gemeenten) heeft daarom op 14 december 2017 een besluit tot voorgenomen aanpassing van de regeling genomen. De 'Wet gemeenschappelijke regelingen' en de huidige regeling Regio Hart van Brabant stelt dat toestemming van de raden nodig is voor het wijzigen van deze collegeregeling. Alle raden van de deelnemende gemeenten dienen daartoe unaniem en gelijkkluidend te	De actualisatie van de Gemeenschappelijke regeling Regio Hart van Brabant voor te leggen aan de gemeenteraad en de raad te vragen om 'het college toestemming te geven tot wijziging van de gemeenschappelijke regeling Regio Hart van Brabant conform bijgaand concept.'

COLLEGEBSLUITEN D.D. 30-01-2018

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
		besluiten. Deze wijziging leidt niet tot een andere verdeling in rollen, verantwoordelijkheden of (stem)verhoudingen en heeft geen financiële consequenties.	