

COLLEGEBSLUITEN D.D. 24-10-2017

Nr.	Onderwerp	Samenvatting / toelichting	Besluit
B01.OOT	Zienswijze saneringsplan WSG	<p>Woningcorporatie WSG is in 2010 in grote financiële problemen gekomen. Met een eerste saneringsbijdrage van het ministerie van BZK is gezorgd dat er gewerkt kon worden aan een duurzame oplossing, terwijl de verhuur van sociale woningen doorgang kon vinden.</p> <p>Inmiddels is er een voorkeursmodel voor een duurzame oplossing, het zogenaamde Puzzelmodel. Daarbij wordt het vastgoed van WSG verdeeld over negen corporaties in de regio. Gemeenten zijn gevraagd een zienswijze te geven op dit voorkeursmodel.</p>	<p>Het college besluit, Middels bijgevoegde brief een positieve zienswijze af te geven aan woningcorporatie WSG ten aanzien van het splitsingsplan "Duurzame oplossing WSG; sanering via splitsing" en het daarin opgenomen Puzzelmodel.</p>
B02.OOT	Zienswijze scheidingsvoorstel woningcorporatie WSG	<p>Met de invoering van de herziening van de Woningwet in 2015 werden alle woningcorporaties verplicht om een scheiding aan te brengen tussen hun sociale bezit en hun commerciële bezit. Corporaties moesten voor 1 januari 2017 een voorstel hiervoor doen bij de Autoriteit woningcorporaties. Woningcorporatie WSG had hiervan uitstel gekregen tot 1 november 2017 en heeft daarom nu een scheidingsvoorstel aan de gemeenten opgestuurd. De gemeenten worden gevraagd om voor 27 oktober een zienswijze hierop te geven.</p>	<p>Het college besluit, Een positieve zienswijze af te geven aan woningcorporatie WSG ten aanzien van het door hen toegezonden scheidingsvoorstel.</p>