

Aan de raad van gemeente Waalwijk

|                   |              |            |                     |                        |
|-------------------|--------------|------------|---------------------|------------------------|
| brief nr.         | n.v.t.       | datum      | 3 november 2009     | verzonden              |
| behandeld door    | B.S. Kreetz  | e-mail     | bkreetz@waalwijk.nl |                        |
| tel. nummer       | 683585       | bijlage(n) |                     | ons kenmerk 09/0034341 |
| uw schrijven d.d. | n.v.t.       |            |                     |                        |
| uw kenmerk        | BVS nr. 9983 |            |                     |                        |

onderwerp **Raadsvoorhangbrief nr. APV** / Aanwijzing gebieden sekswinkels ex artikel 3:10

Geachte raad,

In de raadsvergadering op 8 oktober jongstleden heeft u de nieuwe Algemene Plaatselijke Verordening (APV) van de gemeente Waalwijk vastgesteld. Tijdens de vergadering is toegezegd om – als het college gebieden aanwijst waar het vestigen van een sekswinkel niet mogelijk is – dit aan u voor te leggen middels een raadsvoorhangbrief.

Artikel 3:10 van de nieuwe APV luidt:

*Het is de rechthebbende op een onroerende zaak verboden daarin een sekswinkel te exploiteren in door het college in het belang van de openbare orde of de woon- en leefomgeving gebieden of delen van de gemeente.*

Op basis van dit artikel verbiedt het college de rechthebbende op een onroerende zaak een sekswinkel te exploiteren op het gehele grondgebied van haar gemeente met uitzondering van het kernwinkelgebied binnen het bestemmingsplan 'centrumgebied Waalwijk.'  
Middels bijgevoegde kaart is aangegeven waar de uitzondering op het verbod geldt.

In verband met de waarborging van het woon- en leefklimaat voor de omgeving en de openbare orde in het kernwinkelgebied binnen het bestemmingsplan 'centrumgebied Waalwijk' gelden onderstaande additionele voorwaarden:

- Geen exploitatie van een sekswinkel in de onmiddellijke nabijheid van een onderwijsinstelling of een kerkelijke instelling indien en voor zover blijkt dat de exploitatie een aantasting dan wel dreigende aantasting van het woon- en/of leefklimaat veroorzaakt;
- In de etalage van sekswinkels mogen geen seksartikelen openlijk tentoongesteld of aangeboden worden, waarvan men weet of ernstige redenen heeft te vermoeden, dat zij door de wijze van etaleren of

presenteren de openbare orde of de openbare rust in gevaar (kunnen) brengen.

Voorstel

Wij stellen u voor in te stemmen met deze gebiedsaanwijzing en bovenstaande additionele voorwaarden. Eventuele bemerkingen kunt u uiterlijk veertien dagen na verzending van deze brief kenbaar te maken aan de griffier. De betreffende stukken liggen op de plank van de cluster Samenleving in het raadhuisje ter inzage.

Hoogachtend,  
HET COLLEGE VAN WAALWIJK,  
de secretaris,

de burgemeester,

drs. A. de Wit

drs. A. M. P. Kleijngeld