

Duurzaamheidslening in het kort

Geld lenen kost meestal geld. Maar geld lenen via de Duurzaamheidslening van gemeente Waalwijk levert u - als u het slim aanpakt - uiteindelijk juist geld op! De eerste drie jaar leent u namelijk aflossingsvrij. U betaalt alleen een vaste, lage rente. Ondertussen profiteert u al wel volop van de energiebesparende maatregelen, door een lagere energienota. Bij leningen tot 7.500 euro is de looptijd van de lening 10 jaar, bij leningen tot 15.000 euro 15 jaar. Welk bedrag u ook leent, de rente is altijd 3% lager dan het jaartarief van het SVn! Kijkt u voor de precieze regels en voorbeeldberekeningen op www.waalwijk.nl/duurzaamheidslening.

De voorwaarden

Aan het afsluiten van een Duurzaamheidslening zijn voorwaarden verbonden. Deze liggen vast in de verordening Duurzaamheidslening Waalwijk. Hierin staat bijvoorbeeld dat u altijd een Energie Prestatie Advies (EPA) moet laten maken, om tot een weloverwogen energiebesparend plan te komen.

Verder staat er wie er van deze regeling gebruik mag maken en welke duurzaamheidsmaatregelen in aanmerking komen voor de Duurzaamheidslening. Denk daarbij aan: gevel-, dak- en spouwmuurisolatie, de installatie van een energiezuinige verwarmingsinstallatie of het aanbrengen van thermisch dubbel glas (HR ++). Kijk op de site voor meer informatie.



Kijk op:
www.waalwijk.nl/duurzaamheidslening
voor de voorwaarden

Gemeente **Waalwijk**

Bezoekadres
Taxandriaweg 6, 5141 PA Waalwijk
Tel. (0416) 683 456
www.waalwijk.nl
juli 2010, oplage 2.500 ex.



DUURZAAMHEIDSLENING

Warm(er) wonen in Waalwijk

Gemeente **Waalwijk**



Met minder woonlasten!



Om een beroep te kunnen doen op de Duurzaamheidslening is een energie prestatie advies (EPA) nodig. U kunt minimaal 2.500 euro en maximaal 15.000 euro lenen. De Duurzaamheidslening is gelijk aan de kosten die u moet maken. De eerste drie jaar leent u aflossingsvrij. U leent de hele looptijd tegen een aantrekkelijke, vaste, lage rente.

“Dankzij de Duurzaamheidslening van de gemeente hebben we eindelijk de zolder van ons uit 1940 daterende huis laten isoleren. Nu hebben niet alleen minder stookkosten, maar ook een fijne extra slaapkamer erbij.”

Warm(er) wonen in Waalwijk. Minder woonlasten dankzij de Duurzaamheidslening!

Tochtige, enkelglazige ramen - kille zolders en vloeren door het ontbreken van isolatie - een verouderde verwarminginstallatie die op koude dagen lustig loeit. Veel huiseigenaren van woningen van voor 1985 kampen ermee. Dat het onprettig wonen is weten de meesten onder u wel, maar dat het ongunstig is voor de portemonnee is vaak een verrassing. Ondertussen worden de woonlasten door stijgende energieprijzen iedere winter weer hoger, terwijl de verkoopwaarde van uw huis er niet beter op wordt in vergelijking met beter geïsoleerde huizen in de buurt. U kunt dit proces stoppen door in en aan uw huis energiebesparende maatregelen te treffen. De gemeente Waalwijk wil u hierbij graag helpen. Met de Duurzaamheidslening.

“Wij hadden een EPA laten maken, maar dachten dat we de voorgestelde zonneboiler en het HR++ glas niet konden betalen. De bouwambtenaar van de gemeente vertelde ons toen over de Duurzaamheidslening. Hierdoor konden we de energiebesparende maatregelen toch laten aanbrengen. Wij zitten er nu warmpjes bij, zonder extra woonlasten.”



De Duurzaamheidslening is er voor particuliere woningeigenaren. Van woningen van voor 1985, bestemd voor permanente bewoning.

“Wij hadden's winters altijd last van koude voeten. De vloer isoleren was te kostbaar, dus loeide de kachel van vroeg tot laat. Met een droge lucht en hoge energienota tot gevolg. Dankzij de Duurzaamheidslening konden wij de vloer alsnog aanpakken. Wat een verademing!”

Duurzaamheidslening: een betere toekomst voor mens én milieu

Muren, ramen, zolders of vloeren laten isoleren of een nieuwe HR-ketel aanschaffen kost veel geld. Dat realiseert de gemeente Waalwijk zich als geen ander. Maar we weten ook dat de energie die u met deze maatregelen bespaart heel wat oplevert. Voor mens én milieu. Minder stookkosten betekenen namelijk niet alleen een verlaging van de energienota, en dus de woonlasten, maar ook dat we met zijn allen minder CO₂-uitstoot veroorzaken. En dat is een stap voorwaarts richting de energie-neutrale leefomgeving, die de gemeente Waalwijk nastreeft. Daarom, en omdat we u een prettige woonomgeving gunnen, bieden wij particuliere eigenaren van koopwoningen van voor 1985 de mogelijkheid om goedkoop geld te lenen voor het treffen van energiebesuinigende maatregelen. Met de Duurzaamheidslening.

Betere isolatie betekent minder stoken en daarmee minder CO₂ uitstoot. Een goede stap richting een energie-neutrale leefwereld!

