

Belangstellendenformulier Starterslening

d.d. 01-11-2009

Middels dit formulier kun je kenbaar maken dat je een Starterslening wilt aanvragen bij de gemeente Waalwijk. Je kunt een starterslening aanvragen op het moment dat je concreet een woning wilt kopen.

Om voor een Starterslening in aanmerking te kunnen komen, dien je te behoren tot één van de volgende personen:

- Je bent starter op de koopmarkt: je bewoont op moment van aanvraag minimaal een jaar zelfstandig een huurwoning in de gemeente Waalwijk.
- Je bent starter op de woningmarkt: je voert op moment van aanvraag minimaal 3 jaar een niet-zelfstandige huishouding in de gemeente Waalwijk.
- Een combinatie van bovengenoemde situaties, bijvoorbeeld: je woont op moment van aanvraag minstens 2,5 jaar onzelfstandig en aansluitend een half jaar zelfstandig in de gemeente Waalwijk.
- Je bent een terugkerende student: je bent een studerend/schoolgaand kind van in gemeente Waalwijk woonachtige verblijfsgerechtigde personen, en je wilt je binnen een jaar na afronding van je studie of school opnieuw in de gemeente Waalwijk vestigen. Daarbij heb je, voor dat je de studie of school aanving, ingeschreven gestaan in de GBA van gemeente Waalwijk op het adres van je ouders/verzorgers of op een ander inwonend adres (bv. via kamerhuur).

Andere voorwaarden zijn:

- Je hebt concreet een koopwoning op het oog waarvan de koopkosten niet hoger zijn dan €218.400,- (V.O.N. of incl. K.K.). Dit blijkt ook uit een brief van de makelaar of een kopie van de koop- of aanneemovereenkomst.
- Op de woning mag niet op een andere manier al subsidie verkregen zijn zoals via een terugkoopregeling van een woningcorporatie of individuele koopsubsidie van het Rijk.
- Je dient de woning zelf, eventueel met een partner, te gaan bewonen.

Wij vragen je onderstaande gegevens in te vullen en *dit formulier voorzien van de benodigde bijlagen* af te geven aan de gastvrouw in Waalwijk. Je kan het formulier ook terugsturen naar: gemeente Waalwijk, t.a.v. R&E cluster Wonen, o.v.v. Starterslening, Antwoordnummer 10.006, 5140 VB te Waalwijk. Indien twee personen willen kopen, dienen gegevens van beide personen ingevuld te worden. Na ontvangst wordt door ons via het bevolkingsregister getoetst of de eerste aanvrager tot de doelgroep van de starterslening behoort. Met de brief over de uitkomst van de toetsing ontvang je een aanvraagformulier van Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn). Dat formulier stuur je vervolgens binnen 3 weken met de nodige bijlagen naar SVn. Zij handelen de aanvraag verder af. Voor vragen en informatie kan je verder contact opnemen met het SVn via telefoonnummer (033) 253 9401 of e-mail naar info@svn.nl. Wil je iemand van de gemeente over de starterslening spreken, dan kan je contact opnemen met het cluster Wonen van de afdeling Ruimte en Economie via telefoonnummer (0416) 683 456.

Eerste aanvrager:

Achternaam:

Voornamen:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Geboortedatum:

Geslacht: m / v *

* svp omcirkelen wat van toepassing is

Tweede aanvrager: (indien van toepassing)

Achternaam:

Voornamen:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Geboortedatum:

Geslacht: m / v *

Handtekening aanvrager(s):

Benodigde bijlagen:

- kopie paspoort van de aanvrager(s)
- kopie koop- of aanneemovereenkomst / brief makelaar